

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 26 ianuarie 2016 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți 14 consilieri din cei 15 aflați în funcție. Este absent nemotivat dl. Șămanțu Gerhart.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, d-na Mateescu Adina Viceprimarul orașului Deta, d-na Sculean Coralia Secretarul orașului Deta și funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta și un cetățean al orașului.

Dl. Stroe Constantin președintele ședinței deschide lucrările arătând că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului local este necesar să fie asistat de doi consilieri. Propune în acest sens pe d-nii Katona Gheorghe și Drăgan Nicolae.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare procesele verbale de la un număr de două ședințe, respectiv:

-ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta din data de 21 decembrie 2015.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o „abținere” (dl. Jinaru Ion).

-ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Deta din data de 29 decembrie 2015.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o „abținere” (dl. Jinaru Ion).

În continuare dl. Stroe Constantin președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

### ORDINE DE ZI :

1.Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr.18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

2.Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor economici pentru proiectul tehnic aferent investiției „Amenajare străzi în orașul Deta - Zona rezidențială PUZ Deta”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Amenajare canalizare pluvială pe străzile Aurel Vlaicu și Vasile Alecsandri, orașul Deta”, proiect nr. 1.510 /2015 întocmit de S.C. „BETA TEHNIC” S.R.L Timișoara. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru lucrarea Amenajare în scop turistic în zona „Braț mort pe pârâul Birdeanca” situat în parcul Anton Kratzer, Deta, județul Timiș, proiect nr. 56 /2015 întocmit de S.C. „IQ CONCEPT” S.R.L Timișoara. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I – Eficientizarea consumului energetic pentru iluminatul public al orașului Deta, județul Timiș, proiect nr. 249/2016 întocmit de S.C. „ARHIPLAN INVEST” S.R.L Oradea. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor minime de concesiune a terenurilor pentru realizarea lucrărilor de construcții, a terenurilor pentru amplasarea de panouri publicitare, din proprietatea publică sau privată a orașului Deta, a chiriilor pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și pentru curțile și grădinile aferente acestor spații și pentru închirierea terenurilor din domeniul public, situate în dreptul imobilelor având destinația de alimentație publică, în vederea amenajării de terase, pentru anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului public de salubritate pentru activități de colectare-transport deșeuri la nivelul județului Timiș, a studiului de oportunitate pentru delegarea de gestiune prin concesiune a serviciilor de colectare-transport deșeuri, a regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din județul Timiș, a indicatorilor de performanță și a documentației de atribuire pentru delegarea gestiunii prin concesiune a serviciilor de colectare-transport al deșeurilor din Zona 3, județ Timiș. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică. Comisia Juridică.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Deta, pe anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

9.Proiect de hotărâre privind reorganizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare în orașul Deta, pe anul școlar 2016-2017. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială, învățământ.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Strategiei de dezvoltare a orașului Deta, județul Timiș pentru perioada 2016-2022”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism. Comisia Socială. Comisiei Juridică.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Strategiei energetice a localității Deta 2016-2020”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

13.Probleme curente.

Supusă la vot ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

Se intră în ordinea de zi și dl. Stroie Constantin, președintele ședinței supune spre aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

-privind completarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.

Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.1.

-privind actualizarea indicatorilor economici pentru proiectul tehnic aferent investiției „Amenajare străzi în orașul Deta - Zona rezidențială PUZ Deta”.

Nefiind discuții referitoare la proiectul prezentat, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.2.

-privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția “Amenajare canalizare pluvială pe străzile Aurel Vlaicu și Vasile Alecsandri, orașul Deta”, proiect nr. 1.510/2015 întocmit de S.C. „BETA TEHNIC” S.R.L Timișoara.

Dl.Rotar Radu – aceste străzi sunt foarte înguste, cum vor fi amenajate șanțurile pluviale?

Dl.Roman Petru – pe o parte se va face șanț pluvial iar pe cealaltă parte va fi ascuns.

Dl.Rotar Radu – o soluție de șanțuri pluviale cu capac nu ar fi mai bună și mai eficientă?

Dl.Roman Petru – ar fi mai bună, dar costurile sunt de trei ori mai mari.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.3.

-privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru lucrarea Amenajare în scop turistic în zona „Braț mort pe pârâul Birdeanca” situat în parcul Anton Kratzer, Deta, județul Timiș, proiect nr. 56 /2015 întocmit de S.C. „IQ CONCEPT” S.R.L Timișoara.

Nefiind discuții referitoare la proiectul prezentat, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.4.

-privind aprobarea D.A.L.I – Eficientizarea consumului energetic pentru iluminatul public al orașului Deta, județul Timiș, proiect nr. 249/2016 întocmit de S.C. „ARHIPLAN INVEST” S.R.L Oradea.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.5.

-privind aprobarea tarifelor minime de concesiune a terenurilor pentru realizarea lucrărilor de construcții, a terenurilor pentru amplasarea de panouri publicitare, din proprietatea publică sau privată a orașului Deta, a chiriilor pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și pentru curțile și grădinile aferente acestor spații și pentru închirierea terenurilor din domeniul public, situate în dreptul imobilelor având destinația de alimentație publică, în vederea amenajării de terase, pentru anul 2016.

Dl.Jinaru Ion – procentele pentru perceperea de majorări sunt fixe?

D-na Sculean Coralia – da, sunt fixe.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.6.

-privind aprobarea înființării Serviciului public de salubritate pentru activități de colectare-transport deșeurilor la nivelul județului Timiș, a studiului de oportunitate pentru delegarea de gestiune prin concesiune a serviciilor de colectare-transport deșeurilor, a regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate din județul Timiș, a indicatorilor de performanță și a documentației de atribuire pentru delegarea gestiunii prin concesiune a serviciilor de colectare-transport al deșeurilor din Zona 3, județ Timiș.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.7.

-privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Deta, pe anul 2016.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.8.

-privind reorganizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta.

D-na Mateescu Adina arată că în cadrul Comisiei Sociale trebuie ales secretarul comisiei. Propune în acest sens membrilor comisiei pe d-na Orșoș Nicoleta.

Propunerea se supune la vot membrilor Comisiei pentru protecție socială, sănătate, învățământ, cultură, sport și este aprobată în unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre, completat cu propunerea făcută se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.9.

-privind aprobarea rețelei școlare în orașul Deta, pe anul școlar 2016-2017.

Nefiind discuții referitoare la proiectul prezentat, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.10.

-privind aprobarea „Strategiei de dezvoltare a orașului Deta, județul Timiș pentru perioada 2016-2022”.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.11.

-privind aprobarea „Strategiei energetice a localității Deta 2016-2020”.

Nefiind discuții referitoare la proiectul prezentat, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 12.

Se trece la rezolvarea problemelor pentru comisiile de specialitate, iar d-na. Mateescu Adina din partea Comisiei Sociale prezintă următoarele cereri:

1. Cererea nr. 6147 din 17 decembrie 2015, d-na. Nica Terezia, domiciliată în oraș Deta, str. Călimănești nr.7, solicită înscrierea soțului, Nica Doru, în contractul de închiriere unde este titulară. Comisia. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2. Cererea nr. 6220 din 22.12.2015, dl. Luca Marian, domiciliat în oraș Deta, sat Opațița, nr.163 privind solicitarea unui apartament ce se vor construi prin A.N.L, în zona Termal Deta.

Comisia propune a i se răspunde solicitantului că cererea rămâne în evidența noastră și se va analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3. Cererea nr. 172 din 18.01.2016, d-na. Lantos Iuliana, solicită de locuință din fondul locativ al orașului Deta oraș Deta, str. Calea Ghiladului nr. 2. Comisia propune a i se răspunde solicitantei că cererea va fi analizată când se vor întocmi listele de priorități în vederea repartizării locuințelor de stat pentru anul 2017.

Dl. Rotar Radu – legat de Programul A.N.L dacă se va mai construi în orașul Deta.

Dl. Roman Petru – suntem propuși cu construirea unui bloc de locuințe.

D-na Vertopan Mariana președintele Comisiei Economice, supune spre aprobare următoarele:

1. Adresa A.C. „Bakalovitch Emma” care solicită suma de 10.000 lei din bugetul local pentru activitățile derulate în cadrul proiectului privind dezvoltarea și promovarea tradițiilor și folclorului minorității etnice germane din localitatea Deta. Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o „abținere” (dl. Jinaru Ion).

2. Adresa Asociației „Reviczky Gyula” care solicită suma de 10.000 lei din bugetul local pentru activitățile derulate în cadrul proiectului privind dezvoltarea și promovarea tradițiilor și folclorului minorității etnice maghiare din localitatea Deta.

Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o „abținere” (dl. Jinaru Ion).

3. Adresa Spitalului orașenesc Deta care solicită aprobarea cofinanțării de 10% din valoarea de achiziție a aparatului medical-incubator pediatric în valoare de 14.000 lei.

Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

4. Adresa Spitalului orașenesc Deta care solicită aprobarea cofinanțării de 10% din valoarea de achiziție a aparatului medical necesară dotării în valoare de 798.000 lei.

Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

5. Parohia Romano-catolică, alocarea sumei de 40.000 lei din bugetul local în vederea efectuării unor lucrări de reparații exterioare.

Comisia avizează în unanimitate de voturi. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl. Voiculescu Alexandru, din partea Comisiei Urbanism supune dezbaterii următoarele:

1. D-na Beleşescu Dorina - Întocmirea documentației de rectificare și actualizare a datelor, schimbarea destinației și introducerea geometrie teren și construcții, acordarea unui drept de servitute (cu piciorul și auto), cu taxă, parcelei cu nr. top.62-63/b/2 pe parcela cu nr. top 62-63/b/3. Comisia a avizat favorabil.

Dl. Rotar Radu - dacă această lucrare nu ar trebui efectuată prin instanță, care este părerea secretarului orașului din punct de vedere legal.

D-na Sculean Coralia - consider că este legal să se facă această modificare de patrimoniu, este o diminuare rezultată din această documentație de rectificare, nu este o diminuare voluntară. Cf-ul a fost întocmit eronat la acea vreme. Din punctul meu de vedere este legal.

Dl. Roman Petru - trebuie să ne punem în legalitate dat fiind faptul că această problemă a mai fost în discuția consiliului cu mai mulți ani înainte și nu s-a luat nici o decizie.

Dl. Ioțcov Lucian - această documentație este necesară atât primăriei cât și Cooperativei de consum Deta în vederea obținerii autorizației ISU de funcționare a activităților în aceste spații.

Avizul de principiu privind întocmirea documentației de rectificare și actualizare a datelor, schimbarea destinației și introducerea geometrie teren și construcții, acordarea unui drept de servitute (cu piciorul și auto), cu taxă, parcelei cu nr. top.62-63/b/2 pe parcela cu nr. top 62-63/b/3 se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

2. Chiteală Lăcrămioara domiciliată în orașul Deta, str. P-ța Libertății, bl. 4, ap.8, solicită aviz de principiu pentru trecerea contractului de concesiune de pe numele lui Drăguț Călin, pe numele lui Chiteală Florin și Chiteală Lăcrămioara, în urma cumpărării de către aceștia a chioșcului din str. Mihai Eminescu nr.1. Comisia avizează favorabil, se solicita aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3. Florea Margareta Doina domiciliată în oraşul Deta, strada Mihai Viteazul, nr.18, ap.3, solicită cumpărarea suprafeţei de 63 mp, teren aflat în folosinţă, aferent ap.nr.3, înscris în CF.400520-C1-colectiv, individual 400520-C1-U4 cu nr.top.194-195/a/1/3. Comisia avizează favorabil cu întocmirea evaluării de către un evaluator autorizat, prin negociere directă. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

4. Partidul Naţional Liberal –Organizaţia locală Deta solicită modificarea contractului de închiriere pentru spaţiul din strada Victoriei nr.36 încheiat cu Partidul Democrat Liberal (datorită radierii acestuia din Registrul special al Partidelor politice cu Partidul Naţional Liberal –Organizaţia locală Deta (datorită fuziunii dintre PNL şi PDL). Comisia avizează favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă cu 11 voturi „pentru” şi 3 „abţineri” (d-na Orşoş Nicoleta, d-nii Ioţcov Lucian şi Jinaru Ion).

Se trece la probleme diverse.

D-na Orşoş Nicoleta – aş vrea să aduc în atenţie problema presiunii gazului, se plâng cetăţenii că nu există presiune la gaz, nu se poate fierbe, iar atunci când este foarte frig îngheaţă gazul în regulatoarele montate la contoare. Să se facă un memoriu în acest sens şi să se reglementeze această situaţie.

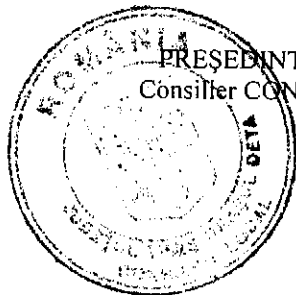
Dl. Rotar Radu – se vehiculează ideea că aceste regulatoare au fost schimbate pentru că nu a fost suficientă presiune pentru S.C. Alumetal Gus SRL şi de atunci populaţia se confruntă cu această problemă. Poate să fie doar poveste, dar din punct de vedere tehnic este posibil acest lucru.

Dl. Roman Petru – scenariul putem face, gazul pe care îl folosim este gaz de sondă şi de aceea apare această problemă. Cei de la gaz spun că reţeaua a fost racordată la magistrala de gaz şi că este gaz de acolo. De anul trecut a apărut această situaţie, iar S.C. Alumetal funcţionează de mai multă vreme. Am mai făcut sesizări de acest fel dar nu putem demonstra calitatea gazului şi dacă presiunea este cea normală. Ei spun că totul este în regulă.

În încheiere dl. Roman Petru, Primarul oraşului Deta, informează că dezbaterile publice privind proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli pentru anul 2016 va avea loc joi 28 februarie, la orele 14, iar şedinţa extraordinară pentru adoptarea bugetului, vineri 29 februarie la orele 12.

Cu aceasta şedinţa ia sfârşit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
Consilier CONSTANTIN STROIE.

SECRETAR,  
CORALIA SCULEAN.