

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**



Subsemnatul\*1), NICOLCEA GHEORGHE, CNP 1630123354822, având adresa de comunicare în localitatea Timisoara, str. Ale. Nicolae Boboc, bl.16, sc. C, ap. 1, județul Timis

Si

NICOLCEA GEORGETA, CNP 2640421354828, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, s Ale. Nicolae Boboc, bl.16, sc. C, ap. 1, județul Timis

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5370 (ha), la prețul de 15.000 (lei)\*2) cincisprezece mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

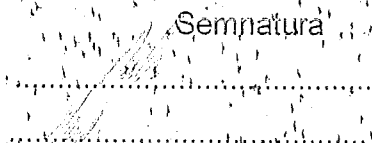
.....PLATA INTEGRALA LA VANZARE.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3)	Ob:
	Orașul/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot(**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DETA JUD. TIMIS	0,5370	A239/5/a	400492		A239/5/a	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 NICOLCEA GHEORGHE.....  
 NICOLCEA GEORGETA.....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura  


Data: 21.02.2018

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 6 / din 21 FEBRUARIE..2018

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **NICOLCEA GHEORGHE si sotia NICOLCEA GEORGETA** , in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	LORINCZ BETTINA- ELISABETA
Domiciliul/sediul	DETA STR. CALIMANESTI nr 17

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD-DE 259 .....
	2. EST - MOLDOVAN .MATASE- DETA .....
	3.SUD.- CENTURA DRUM
	4.VEST - SVANDRIK ECATERINA- DETA /.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

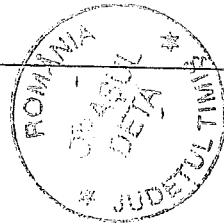
Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane fizice -  
**COMUNICARE DE ACCEPTARE** a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) TIMIS/ORAS DETA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) ORAS DETA	Nr ..... din ..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>MANDRU MIRELA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata LORINCZ BETTINA-ELISABETA, CNP 2861121351995,  
identificata cu C.I., seria TZ, nr. 399560, eliberat de SPCLEP DETA la data de 30.10.2017, data si locul  
nasterii 21.11.1986, localitatea Deta, judetul Timis, cu domiciliul in Deta, str. Calimanesti, nr. 17, jud.  
Timis, cetatenia roman, starea civila necasatorita

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol  
extravilan in suprafata de 0,5370 ha, identificat cu numar cadastral A239/5/a in scris in cartea funciara nr.  
400492 a localitatii Deta, si afisata in data de .....la sediul Primariei Deta.

Pretul oferit pentru cumparare este de 15.000 lei (cincisprezecemii lei).

În sustinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1 CONTRACT DE ARENDA .....
- 2 C.I. LORINCZ BETTINA-ELISABETA .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa  
fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de  
reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.  
268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si  
privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile  
ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la  
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile  
ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential: cumparator/imputernicit,  
LORINCZ BETTINA-ELISABETA *[Signature]*  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elveticene.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul, - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, dupa caz, acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comuna cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.