

## HOTĂRÂREA

privind actualizarea tarifelor de închiriere a terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a U.A.T Deta, aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice sau fizice.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș;

Având în vedere referatul nr. 2.374/2018 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta, pentru stabilirea tarifelor de închiriere a terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a U.A.T Deta, aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice sau fizice, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și raportul de avizare al Comisiei Economice ;

Având în vedere dezbaterea publică avută în data de 17 decembrie 2018 în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) lit."b" și alin.(4), lit. "c" din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă tarifele de închiriere a terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a U.A.T Deta, aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice sau fizice, după cum urmează:

### ***1.Persoane fizice:***

#### ***- Orașul Deta***

-Tarife pe zonă – persoane fizice care dețin proprietate asupra imobilului și cei care dețin teren cu destinație agricolă - folosit pentru consumul propriu :

- Zona A – 0,12 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona B – 0,10 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona C – 0,07 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona D – 0,05 lei/m<sup>2</sup>/lună .

-Tarife pe zonă – persoane fizice care folosesc teren cu destinație agricolă, din a cărei exploatare se obțin beneficii materiale (ferme agricole, saivane, etc.) :

- Zona A – 0,16 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona B – 0,13 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona C – 0,09 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona D – 0,07 lei/m<sup>2</sup>/lună .

#### ***-Satul Opațița***

-Tarife pe zonă – persoane fizice care dețin proprietate asupra imobilului și cei care dețin teren cu destinație agricolă - folosit pentru consumul propriu :

- Zona A – 0,06 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona B – 0,05 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona C – 0,04 lei/m<sup>2</sup>/lună ;

-Tarife pe zonă – persoane fizice care folosesc teren cu destinație agricolă, din a cărei exploatare se obțin beneficii materiale (ferme agricole, saivane, etc.) :

- Zona A – 0,08 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona B – 0,07 lei/m<sup>2</sup>/lună ;
- Zona C – 0,05 lei/m<sup>2</sup>/lună ;

## **2. Persoane juridice:**

### **- Orașul Deta**

- Tarif persoane juridice care folosesc teren având altă destinație decât aceea de locuință – 0,32 lei/m<sup>2</sup>/lună (pentru suprafețele totale până la 10.000 m<sup>2</sup>, inclusiv);

- Tarif persoane juridice care folosesc teren având altă destinație decât aceea de locuință – 0,16 lei/m<sup>2</sup>/lună (pentru suprafețele totale mai mari de 10.000 m<sup>2</sup>).

### **- Satul Opațița**

- Tarif persoane juridice care folosesc teren având altă destinație decât aceea de locuință – 0,16 lei/m<sup>2</sup>/lună (pentru suprafețele totale până la 10.000 m<sup>2</sup>, inclusiv);

- Tarif persoane juridice care folosesc teren având altă destinație decât aceea de locuință – 0,08 lei/m<sup>2</sup>/lună (pentru suprafețele totale mai mari de 10.000 m<sup>2</sup>).

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;

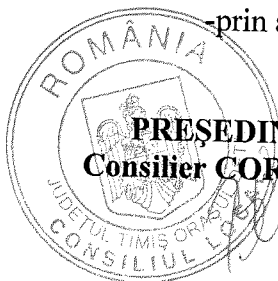
- Primarului Orașului Deta ;

- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului

Deta ;

- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei Orașului Deta ;

- prin afișare în orașul Deta și publicare pe siteul [www.detatm.ro](http://www.detatm.ro).



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier CORNELIA BARBULOV.**

**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
CORALIA SCULEAN.**

**Nr. 184 din 18 decembrie 2018.**