

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 24 septembrie 2013 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți 14 consilieri aflați în funcție, absent motivat fiind dl. Katona Gheorghe.

La ședință participă dl. Roman Petru, Primarul orașului Deta, dl. Șămanțu Gerhart, Viceprimarul orașului Deta, d-na Sculean Coralia, Secretarul orașului Deta și funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta.

Dl. Voiculescu Alexandru, președintele ședinței deschide lucrările arătând că este necesar să fie asistat de un număr de doi consilieri. Propune pe d-na Mateescu Adina și pe d-nul Bendariu Dorel. Propunerea se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

În continuare dl. Voiculescu Alexandru arată că este necesar să se supună aprobării procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Deta din data de 20 august 2013, proces-verbal care a fost pus la dispoziția consilierilor pentru consultare.

Se consultă dacă sunt obiecții de completare.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 20 august 2013 și se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl. Voiculescu Alexandru supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2013. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în C.F. 402026, cu nr. cadastral 402026, situat în orașul Deta, str. Calea Ghiladului. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Sfântul Nicolae” Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Socială.

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Grădiniței cu program prelungit Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Socială.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea unui număr de două posturi din Aparatul de specialitate al Primarului Orașului Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Juridică.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a dreptului de servitute asupra unui teren în suprafață de 99 m²+32 m², din parcela cadastrală F47 în favoarea S.C. MODENA ENERGY S.R.L. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică. Comisia Juridică.

7. Probleme curente.

Se consultă dacă sunt și alte propuneri privind ordinea de zi.

Se propune introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru prima înscriere a imobilelor situate în extravilanul Orașului Deta, respectiv nr. cadastral F 47 în suprafață de 16.260 mp., NGL 651 în suprafață de 23.100 mp., NGL 215 în suprafață de 11.900 mp., NGL 236 în suprafață de 8.400 mp. și A 136/12 în suprafață de 13.200 mp. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

Nefiind și alte propuneri de completare a ordinii de zi, aceasta se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

În conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Deta, dl. Voiculescu Alexandru, președintele ședinței, invită persoanele aflate în sală, care au probleme deosebite să se înscrie la cuvânt. Se înscrie dl. Bichler Faruz.

Dl. Bichler Faruz prezintă situația familiei sale, o familie cu patru copii minori, trăiește în condiții improprii. Nu există toaletă în curtea comună. Solicită luarea unor măsuri pentru împărțirea terenului precum și folosirea acestuia în mod corespunzător. Solicită cumpărarea unei pubele de gunoi pentru toți locatarii din acea curte. Solicită reparații la acoperișul locuinței așa cum au beneficiat și alți chiriași.

Dl. Roman P.- este absolut obligatoriu ca toți locatarii din acea curte să încheie contracte cu firma de gunoi din oraș. Se vor invita la discuții toți locatarii în vederea luării unei măsuri în vederea construirii de WC-uri în curte. Pentru anul viitor, se va întocmi o listă de priorități în vederea efectuării de reparații la locuințele date în chirie și se vor repara într-o ordine a urgențelor și a locurilor unde sunt amplasate.

Dl. Voiculescu Alexandru, președintele ședinței, supune spre dezbatere proiectele de pe ordinea de zi.

În continuare supune spre aprobare următorul proiect de hotărâre:

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului din venituri proprii și subvenții din bugetul local pe anul 2013. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

Membrii Comisiei Economice au aprobat în unanimitate de voturi.

D-na Vulpe M. prezintă date din buget.

Dl. Rotar R.- sumele de la pășune, unde vor fi folosite?

Dl. Roman P.- se vor folosi doar în acel domeniu, în zona pășunilor.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.78.

Dl. Voiculescu Alexandru prezintă:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în C.F. 402026, cu nr. cadastral 402026, situat în orașul Deta, str. Calea Ghiladului. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

Membrii Comisiei Urbanism au aprobat în unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.79.

-Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Sfântul Nicolae” Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Socială

Se solicită să se facă propuneri în acest sens:

D-na Mateescu A. propune pe dl.Rotar R.

D-na Valcan R. propune pe d-na Mateescu A.

D-na Mateescu A. propune pe d-na Valcan R.

Nemaifiind alte propuneri se supun la vot aceste propuneri și se aprobă cu 13 voturi “pentru” și o abținere (dl.Rotar R.).

Pentru supleanți se fac următoarele propuneri:

D-na Mateescu A. propune pe dl.Katona G.

Dl. Rus V. propune pe dl. Bendariu D.

D-na Valcan R. propune pe dl.Voiculescu A.

Nemaifiind alte propuneri se supun la vot aceste propuneri și se aprobă cu 12 voturi “pentru” și 2 abțineri (dl.Voiculescu A. și dl.Bendariu D.).

Membrii Comisiei Sociale au aprobat cu 3 voturi “pentru” și 2 abțineri (d-na Mateescu A. și d-na Valcan R.).

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.80.

-Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Grădiniței cu program prelungit Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Socială.

Se solicită să se facă propuneri în acest sens:

Dl. Rus V. Propune pe dl. Stroie C.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi “pentru” și o abținere (dl. Stroie C.).

Pentru supleant se fac propuneri:

Dl. Stroie C. Propune pe dl. Rus V.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi “pentru” și o abținere (dl. Rus V.).

Membrii Comisiei Sociale au aprobat cu 5 voturi “pentru”.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi “pentru” și o abținere (dl. Stroie C.).

Se adoptă Hotărârea nr.81.

-Proiect de hotărâre privind modificarea unui număr de două posturi din Aparatul de specialitate al Primarului Orașului Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Juridică.

Membrii Comisiei Juridice au aprobat în unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.82

-Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a dreptului de servitute asupra unui teren în suprafață de 99 m²+32 m², din parcela cadastrală F47 în favoarea S.C. MODENA ENERGY S.R.L. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică. Comisia Juridică.

Membrii Comisiei Juridice au aprobat în unanimitate de voturi.

Membrii Comisiei Urbanism au aprobat în unanimitate de voturi.

Membrii Comisiei Economice au aprobat în unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.83.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru prima înscriere a imobilelor situate în extravilanul Orașului Deta, respectiv nr. cadastral F 47 în suprafață de 16.260 mp.,NGL 651 în suprafață de 23.100 mp.,NGL 215 în suprafață de 11.900 mp., NGL 236 în suprafață de 8.400 mp. și A 136/12 în suprafață de 13.200 mp. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

Dl.Jinaru I.-solicită relații, să se specifice exact unde este localizat și întreabă cine plătește.

D-na Belețescu D. explică amplasamentul și specifică că plata se face de către primărie, interesul fiind public local.

Membrii Comisiei Urbanism au aprobat în unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.84

Ne mai fiind alte proiecte de hotărâre se propune o pauză de 10 minute.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

După reluarea lucrărilor ședinței se trece la rezolvarea problemelor comisiilor de specialitate.

Dl.Voiculescu A., președintele ședinței, dă cuvântul d-lui Șămăntu Gerhard., președintele Comisiei Economice care supune discuției următoarele cereri:

-Adresele nr. 3587/18.09.2013 și 3622/22.09.2013 din partea Gradinitei P.P. Deta – cu privire la decontarea abonamentului lunar personalului didactic pentru luna septembrie 2013, în sumă de 120 lei. Comisia avizează favorabil.

Propunerea este supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi.

Dl. Jinaru I. cu privire la HCL nr.70/2013 privind rectificarea de buget. S-au suplimentat anumite cheltuieli și s-au redus veniturile. Consideră că această rectificare nu a fost făcută corect și s-a făcut atunci un abuz. Nu s-a dat în plenul ședinței nici o lămurire. S-a votat în necunoștință de cauză.

D-na Vulpe M. – bugetul este comun (școală și grădiniță) și este suficient. Greșala pornește de la Inspectoratul Școlar, a retras mai mulți bani de la salarii și nu de la sentințe. S-a solicitat Direcției de Finanțe Publice o redistribuire a fondurilor.

Dl. Jinaru I. solicită să se facă un raport în extenso.

În continuare, dl. Voiculescu A., președintele ședinței, dă cuvântul d-nei Mateescu A., președintele Comisiei Sociale care supune discuției următoarele cereri:

-Cererea nr. 3463 din 09.09.2013, d-nul Căucă Cristian, domiciliat în orașul Deta, str. 1 Mai, nr.9, ap.1, solicită înscrierea în contractul său de închiriere a unchiului său. Numitul CUPȘA ION. Anexat cererii există și o declarație autenticată în acest sens. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 3596 din 19.09.2013, d-na Borșoș Eva, învățătoare la Liceul Tehnologic „Sf. Nicolae” Deta solicită prelungirea contractului de închiriere pentru apartamentul de serviciu situat în orașul Deta, str. E. Ghenescu, bl.19, ap.9. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot acordarea unui aviz favorabil în acest sens ,prelungirea contractului de închiriere până la data de 31 august 2014,și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 1813 din 29.08.2013,d-ul Marcu Romulus,domiciliat în orașul Deta, str.M.Eminescu, nr.3, solicită înlocuirea titularului contractului de închiriere pentru apartamentul deținut de d-na Szoke Eva, decedată, cu subsemnatul, prezent de asemenea în contractul de închiriere. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 3327 din 28.08.2013 d-na Hojda Loredana-Mirela, domiciliată în orașul Deta,str. Victoriei, nr. 69 solicitantă a unei locuințe construite prin ANL, anunță anumite modificări privind numărul membrilor de familie precum și actualul loc de muncă.

Cererea rămâne în evidența noastră și va fi analizată când se va întocmi o nouă listă de priorități.

-Următoarele cereri sunt pentru solicitare de locuință privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L., în zona Termal:

1. Cererea nr. 3520 din 12.09.2013, d-na BORDEA MANUELA, domiciliată în orașul Deta, str. C.Opațiței, nr.3 A;

2. Cererea nr. 3519 din 12.09..2013, d-nul OPRESCU MARIUS, domiciliat în orașul Deta, str.C.Opațiței, nr.3A;

3. Cererea nr. 3473 din 10.09..2013, d-nul MOLNAR ZOLTAN-PAVEL, domiciliat în oraș Deta, str. Târgul Mare,bl.P5, ap.11;

4.Cererea nr. 3275 din 23.08.2013, d-nul BLĂNIȚĂ MARIAN-ADRIAN, domiciliat în oraș Deta, str. Elena Ghenescu,bl.A18, ap.9;

Solicitanților li se va răspunde că cererile rămân în evidența noastră și se vor analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

Dl. Voiculescu Alexandru, din partea Comisiei Urbanism prezintă următoarele cereri:

-Kiss Barbara domiciliată în orașul Deta, Calea Opațiței nr.5 solicită reparații la acoperișul casei în care locuiește cu contract de închiriere.

D-nul Sârbu Traian arată că va lua legătura cu chiriașii și ceilalți proprietari pentru a-și da acordul de a achita cota parte ce le revine apartamentelor proprietate privată. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Sein Nicolae, Avram Silvia și Goman Julieta domiciliati în Deta, strada Mihai Viteazul nr.1, solicită reparații la acoperișul imobilului în care locuiesc cu contract de închiriere, deoarece este șubred și plouă în casă. D-na Sculean Coralia a afirmat ca acest imobil este mai deteriorat decât cel din Calea Opațiței nr.5. Comisia avizează favorabil în limita fondurilor disponibile.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cărăbaș Ghertrude domiciliată în Opațița nr.40, solicită aprobare pentru construirea unui coș de fum, în locuința de la adresa menționată pe care o deține cu contract de închiriere. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-Pop Andrei cu domiciliul în Deta, strada Calea Opațiței nr.5, solicită repararea coșului de fum care a fost demolat cu ocazia reparațiilor executate în anul 2012, fără a mai fi refăcut, vine iarna și rămâne fără căldură.

D-nul viceprimar amintește faptul că acesta a renunțat la coșul de fum în anul 2012 și acum revine cu refacerea acestuia. Comisia avizează favorabil în limita fondurilor disponibile.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

DI.Jinaru I. solicită efectuarea de lucrări în zona Elena Ghenescu pentru amenajarea parcurilor.

Membrii Comisiei Urbanism - dacă vor exista fonduri se vor efectua aceste lucrări pentru amenajarea parcurilor.

DI.Roman P.- proiectul a fost făcut pentru drum și nu pentru amenajarea parcurilor. Nu există fonduri suficiente pentru astfel de lucrări. S-a luat legătura cu constructorul pentru o evaluare în vederea amenajării unor parcuri.

-Episcopia ortodoxă sârbă de Timișoara, Parohia ortodoxă sârbă Deta, propun consiliului local Deta, un schimb de teren în suprafață de 166 mp. proprietatea parohiei din strada Victoriei nr.35, cu suprafața de teren de 166 mp. proprietatea Orașului Deta din strada Mihai Viteazul nr.41.Schimbul se va face concomitent cu renunțarea la dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 405 mp. din strada Victoriei nr.35. Comisia avizează favorabil.

Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o abținere (dl. Jinaru I.).

-Serviciul de telecomunicații speciale U.M.0695 Timișoara solicită instalarea de echipamente de acces radio și IT pentru conectarea la infrastructura și platforma SNUAU, respectiv la Dispeceratul de urgență din Deta, Ambulanța Deta din strada Victoriei nr.33. Comisia avizează favorabil cu 8 voturi „pentru” și o abținere Stroie Constantin .

Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o abținere

Se trece la probleme diverse.

DI.Jinaru I.-privind închirierea spațiilor comerciale din cadrul instituțiilor de învățământ, fiecare Consiliul local aprobă funcționalitatea lor.

D-na Sculean C. solicită acordarea unui aviz de principiu privind emiterea unei metodologii proprii de închiriere a spațiilor comerciale în incinta unității de învățământ,Liceul Tehnologic „Sfântul Nicolae” Deta.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

DI.Rotar R. consideră la închirierea acestor spații este necesar să se țină cont de confortul elevilor.

D-na Șimon M. prezintă rezultatele deosebite obținute de elevii din Deta la examenul de capacitate și la înscrierea la licee.

D-na Sculean C. solicită acordarea unui aviz de principiu privind demararea procedurii de evacuare a chiriașilor din blocurile ANL care nu și-au achitat mai mult de 3 luni obligațiile de întreținere și/sau chiria restanță.

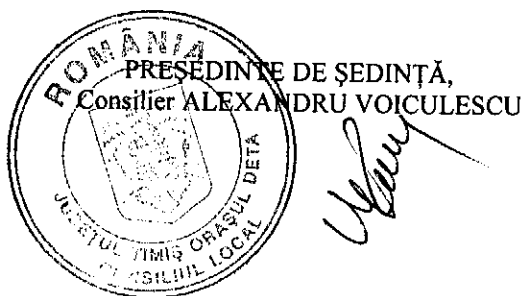
Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

DI.Roman P. solicită acordarea unui aviz de principiu privind efectuarea unor reparații la spațiul situat în str. Victoriei nr.65, în vederea închirierii ca locuință.

Se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi „pentru” ,1 vot „împotrivă”(dl. Jinaru I.) și 2 abțineri (dl. Iotcov L. și Rotar R.).

Ne mai fiind alte discuții ședința ia sfârșit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 8 (opt) exemplare, din care 4 pentru comisiile de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta.



SECRETAR,
CORALIA SCULEAN