

## HOTĂRÂREA

privind însușirea rapoartelor de evaluare și aprobarea schimbului de teren între Consiliul local al orașului Deta și numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere avizul dat de Consiliului local al orașului Deta în ședința ordinară din 20 august 2013 privind schimbul de teren, între Consiliul local al orașului Deta și numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria, în baza unor documentații de evaluare, schimb necesar pentru construirea unui drum de acces din Stația de colectare a deșeurilor în Drumul comunal DC 186 Deta-Ofsenița, cu atribuirea de teren în echivalent în Zona Termal Deta ;

Având în vedere referatul nr. 2.148/2013 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta prin care se propune însușirea rapoartelor de evaluare și aprobarea schimbului de teren între Consiliul local al orașului și numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria, rapoarte întocmite de expert evaluator PFA HERBEI MIHAI VALENTIN, precum și avizele Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei Urbanism și administrarea patrimoniului;

În conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art. 36 alin. (2) litera "c" și art.121 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare, nr. 2143/23.10.2013, a proprietății imobiliare „teren intravilan liber”, proprietar Consiliul local al orașului Deta, administrat de Primăria orașului Deta, situat în Zona Termal Deta, cu nr. top. Cc 64/1/39, în suprafață totală de 689 m<sup>2</sup>, cu valoarea de piață de 6.900 euro, în echivalent 30.615 lei. Valoarea de inventar a parcelei este de 26.459,92 lei ;

**Art.2.** Se însușește raportul de evaluare, nr. 2142/23.10.2013 a proprietății imobiliare „teren extravilan liber”, proprietar numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria, situat în extravilan, în parcela cu nr. cadastral 402137, în suprafață totală de 1.256 m<sup>2</sup> cu valoarea de piață de 7.420 euro, în echivalent 32.900 lei ;

**Art.3.(1)** Se aprobă schimbul de teren dintre Consiliul local al orașului Deta și numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria după cum urmează:

(2) Consiliul local al orașului Deta predă suprafața de 689 m<sup>2</sup> „teren intravilan liber”, situat în Zona Termal Deta, cu nr. top. Cc 64/1/39, numitelor Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria.

(3) În schimbul terenului predat, Consiliul local al orașului Deta primește de la numitele Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria suprafața de 1.256 m<sup>2</sup> „teren extravilan liber” situat în extravilan parcela cu nr. cadastral 402137.

**Art.4.** Diferența de valoare de piață, dintre raportul 2143/23.10.2013 și raportul nr. 2142/23.10.2013, este de 520 euro, respectiv 2.285 lei și se compensează cu contravaloarea cheltuielilor ocazionate de clarificarea situației juridice a terenului în cauză.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului Orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciul Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, taxe și impozite al Primăriei orașului Deta ;
- O.C.P.I.- Biroul C.F. Deta
- Numitelor Eilhardt Margareta Iuliana Victoria și Eilhardt Elena Maria.

I N I Ţ I A T O R,  
Primarul Orașului Deta.