

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 29 noiembrie 2016 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți 14 consilieri din cei 15 aflați în funcție. Este absent motivat dl. Roman Călin.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, d-na Mateescu Adina Viceprimarul orașului Deta, d-na. Sculean Coralia Secretarul orașului Deta și funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta.

Dl. Mihart Cătălin președintele ședinței deschide lucrările arătând că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului local este necesar să fie asistat de doi consilieri. Propune în acest sens pe d-nele Orșoș Daniela și Barbulov Cornelia, consilieri care l-au asistat și la ședințele extraordinare din data de 1 noiembrie și 14 noiembrie 2016.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare un număr de trei procese verbale, respectiv:

-procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25 octombrie 2016.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 1 noiembrie 2016.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 14 noiembrie 2016.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

În continuare dl. Mihart Cătălin președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

### ORDINE DE ZI:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Agendei principalelor manifestări cultural-artistice și sportive în perioada 1.01.2017-31.12.2017” finanțată din bugetul local de venituri și cheltuieli. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Socială.

3.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Spitalului orașenesc Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale și a locuințelor cu chirie din fondul locativ al orașului Deta pentru anul 2017. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială.

5.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, din parcela înscrisă în CF 402814, cu nr. top. 402814, în suprafață de 1138 m<sup>2</sup>, în vederea realizării investiției „Locuințe de serviciu”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

7.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

8.Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții prin transformarea unui post de natură contractuală din Cabinetul Primarului orașului Deta. Comisia Juridică.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei Spitalului Orașenesc Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului-construcție situat în orașul Deta, strada Mihai Eminescu nr. 7, ap.1, înscris în CF 400088-C1-U1, cu nr. top. 400088-C1-U1, chiriașului Manciu Rafaela - Iuliana. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Juridică. Comisia Economică.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de apartamentare a imobilului înscris în CF 400965-C1, nr. top. 400965-C1, situat în orașul Deta, strada Vasile Alecsandri nr. 35. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

12.Probleme curente.

Supusă la vot ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

În continuare dl. Mihart Cătălin președintele ședinței supune spre dezbateră și aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

-privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Dl. Rotar Radu- întreabă dacă la refacerea parcării din fața Poliției orașului Deta este cuprinsă și refacerea șanțului pluvial?

Dl.Roman Petru- răspunde că este cuprinsă și refacerea șanțurilor pluviale.

Nemaifiind alte discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat cu 13 voturi „pentru” și 1 „împotriva” (dl.Ioțcov Lucian).

Se adoptă Hotărârea nr.56.

-privind aprobarea „Agendei principalelor manifestări cultural-artistice și sportive în perioada 1.01.2017-31.12.2017” finanțată din bugetul local de venituri și cheltuieli. Comisia Economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre. Comisia Socială a avizat favorabil proiectul, cu propunerea ca la activitățile de Ziua Copilului 1 Iunie să fie suplimentată suma cu încă o mie de lei pentru a fi cuprinși și copiii din clasele 0-4.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre, completat cu propunerea făcută, se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.57.

-privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Spitalului orașenesc Deta. Comisia pentru protecție socială, sănătate, învățământ a avizat favorabil cu propunerea ca la art.1 să fie completat cu d-nele Șimon Maria și Vertopan Mariana, iar la art.2 din proiect cu d-nii Voiculescu Alexandru și Stroe Constantin.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre, completat cu propunerea făcută, se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.58.

-privind aprobarea listelor de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale și a locuințelor cu chirie din fondul locativ al orașului Deta pentru anul 2017. Comisia Socială a vizat favorabil proiectul de hotărâre cu propunerea de excludere de pe listele de priorități pentru anul 2017 a d-lui Apetri Daniel care s-a căsătorit în anul 2016 cu o persoană care deține o locuință închiriată.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre, completat cu propunerea făcută, se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.59.

-privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Deta. Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.60.

-privind aprobarea transmierii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, din parcela înscrisă în CF 402814, cu nr. top. 402814, în suprafață de 1138 m<sup>2</sup>, în vederea realizării investiției „Locuințe de serviciu”.

Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.61.

-privind modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.

Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.62.

-privind modificarea statului de funcții prin transformarea unui post de natură contractuală din Cabinetul Primarului orașului Deta. Comisia Juridică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.63.

-privind aprobarea organigramei Spitalului Orașenesc Deta.

Comisia Juridică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.64.

-privind aprobarea vânzării imobilului–construcție situat în orașul Deta, strada Mihai Eminescu nr. 7, ap.1, înscris în CF 400088-C1-U1, cu nr. top. 400088-C1-U1, chiriașului Manciu Rafaela - Iuliana. Comisia Juridică și Comisia Economică au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.65.

-privind aprobarea documentației tehnice de apartamentare a imobilului înscris în CF 400965-C1, nr. top. 400965-C1, situat în orașul Deta, strada Vasile Alecsandri nr. 35. Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.66.

Se trece la problemele comisiilor de specialitate.

D-na Vertopan Mariana, președintele Comisiei Economice, supune spre aprobare următoarele:

-Adresa nr. 3862/2016 a Liceului Tehnologic „Sfântul Nicolae” Deta care solicită alocarea de fonduri pentru cumpărarea unui tahograf pentru microbuzul școlar. Comisia propune a i se răspunde că a fost alocată suma de 3 mii lei prin rectificarea de buget aprobată în ședința de astăzi.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Adresa nr.3772/2016 a Comisiei de automobilism și karting a ACR Timiș care solicită suma de 6.000 lei pentru anul 2017 în vederea desfășurării etapei Deta SuperRally&Kart 2017.

Comisia propune a i se răspunde că suma respectivă a fost cuprinsă în Agenda principalelor manifestări cultural-artistice și sportive în perioada 1.01.2017-31.12.2017” finanțată din bugetul local de venituri și cheltuieli aprobată în ședința de astăzi.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Adresa nr.4599/2016 a S.C. G&E INVEST SRL care solicită majorarea tarifelor practicate la serviciile de salubritate. Comisia nu avizează favorabil deoarece la nivel județean este în curs de desemnare a unui operator unic pentru serviciile de salubritate.

Solicitarea se supune la vot și în unanimitate de voturi nu se aprobă.

D-na Mateescu Adina, președintele Comisiei Sociale, supune atenției următoarele cereri pentru solicitare de locuințe privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L, în zona Termal:

-nr.4593 din 4.11.2016, d-nul Almăjan Octavian, Com. Deta, nr.440(fără forme legale, Deta, str. A.Iancu, nr.1);

-nr.4794 din 22.11.2016, d-nul Basangiu Dan, str.E.Ghenescu, bl.C17, ap.5;

Comisia propune a li se răspunde solicitanților că cererile rămân în evidența noastră și se vor analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

D-na Șimon Maria, președintele Comisiei Juridice supune spre aprobare adresa Grădiniței PP Deta care solicită transformarea unui post ocupat de administrator patrimoniu, cu studii medii,treapta profesională II, în administrator patrimoniu cu studii medii treapta profesională I. Comisia avizează favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-D-ra.Afrasinei Melinda solicită un aviz de principiu pentru deschiderea unei acțiuni în instanță pentru constatarea nulității absolute a contractului de închiriere a S.C. ȘTRANDUL TINERETULUI.

Se aprobă cu 12 voturi „pentru” și 2 abțineri (d-nele Orșoș Daniela și Barbulov Cornelia).

Dl.Voiculescu Alexandru, președintele Comisiei Urbanism, supune spre aprobare următoarele cereri:

1.SC.TERRA AGRI FARMING SRL cu sediul în Timișoara, strada Paul Chinezu nr.6, ap.6 solicită a li se aproba efectuarea lucrărilor de amenajare a terenului drum de acces înscris în CF 402509 cu nr.top.402509 prin așezarea unui strat de pietriș care va facilita accesul mai ușor către parcelele limitrofe. Comisia de urbanism avizează favorabil repararea drumului de acces prin aplicarea unui strat de pietriș. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Neamu Ilie cu domiciliul în orașul Deta, str. Târgul Mare, Bl.P1, ap.6, solicită demolarea următoarelor imobile :1.Depozit cu nr. cadastral 400107-C1-U7 ;2.Șoproan cu nr.cadastral 400107-C1-U10 ;3.Garaj cu nr.cadastral 400107-C1-U9 care se află într-o stare avansată de degradare. Comisia de urbanism care s-a deplasat la fața locului informează că imobilele se află într-o stare avansată de degradare și propune demolarea acestora. Comisia avizează favorabil demolarea imobilelor conform procedurilor legale respectiv obținerea autorizației de demolare. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3.Liceul tehnologic Sfântul Nicolae Deta solicită a fi sprijiniți în delimitarea a 4 locuri de parcare pentru personalul administrativ al școlii în spațiul din fața sediului de pe strada Mihai Viteazul nr.12 deoarece spațiul este foarte aglomerat și parcare se face cu dificultate.

D-na. Sculean Coralia - ar trebui sa fie rezervate locuri în fața fiecărei instituții ceea ce nu e posibil.

D-nul. Rotaru Radu - ideea a pornit de la dânsul în consiliul de administrație, considerând că este o problema minoră, acești oameni lucrează pentru comunitate ca atare trebuie respectați.

D-na. Simon Maria - sunt necesare aceste parcări întrucât sunt ocupate de taximetriști.

D-nul. Stanciu Nicolae - propune să se asigure parcări pentru toate instituțiile în funcție de solicitări.

Comisia de urbanism a avizat favorabil ambele solicitări cu rezervare în intervalul orar 8,00-16,00.Se solicită aviz consiliului local.

Dl. Roman Petru – nu este normal ca directorii să aibă parcare iar ceilalți profesori nu. Dacă facem acest lucru atunci va trebui să facem și pentru instituții, Deta este și așa foarte aglomerată. Nu este normal acest lucru.

Dl. Rotar Radu – am văzut că se practică lucrul acesta, acum depinde de viziune și ceea ce se dorește a se face.

Dl. Roman Petru – după ce ai aprobat primele locuri se va crea precedent și vor fi solicitări și din partea celorlalte instituții și așa centrul este foarte aglomerat. Cred că este un subiect care ar trebui pus în dezbatere publică. Apoi să vedem și ce loc mai rămâne după amplasarea stațiilor de autobuz poate se mai poate crea spațiu pentru parcare.

Dl. Rotar Radu – putem să nu dăm un aviz astăzi și să vedem dacă acest lucru se poate face.

Dl. Voiculescu Alexandru – trebuie gândit și văzut dacă acest lucru se poate realiza.

Dl. Mihai Cătălin –propune să amânăm discuția acestei probleme până la finalizarea stațiilor de autobuz iar apoi se va vedea ce se poate face.

Supusă la vot propunerea este aprobată în unanimitate.

4.D-na Belețescu Dorina solicită un aviz pentru ridicare topografică, plan de situație și acțiune în instanță pentru trecerea unui imobil din strada Înfrățirii nr.12-14. După verificarea extraselor de carte funciară s-a constatat că o parte din imobil se află în proprietatea unei persoane fizice din anul 1945.Ca atare e nevoie de o acțiune în instanță, pentru

uzucapiune, întrucât acest spațiu se află în patrimoniul orașului Deta. Comisia de urbanism a avizat favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă cu 13 voturi „pentru” și o „abținere” (dl.Șămanțu Gerhart).

Se trece la Probleme diverse.

Dl.Stanciu Nicolae –două probleme, întreabă dacă în agenda de dezvoltare a orașului pentru anul 2017 este cuprinsă și asfaltarea Zonei Elena Ghenescu ?

Dl. Roman Petru - avem în vedere reamenajarea zonei, am chemat un specialist pentru proiectarea reamenajării zonei, a parcarilor și căilor de acces.

D-na Sculean Coralia solicită un număr de două avize de principiu pentru:

-Alocarea sumei de 40.000 lei din bugetul local pentru cumpărare de pachete pentru Pomul de Crăciun.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Achiziționarea de ghirlande iluminat festiv și obiecte specifice de sărbători și pentru montajul acestora la nivelul orașului Deta.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Dl.Roman Petru – informează că pe data de 1 Decembrie la orele 11 la Monumentul eroilor va avea loc festivitatea și depunerea de coroane de flori cu ocazia Zilei Naționale a României iar în data de 13 decembrie la orele 14 va avea loc dezbateră publică pentru proiectele de hotărâre care stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017. Invită consilierii să participe la aceste activități.

Cu aceasta ședința ia sfârșit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier CONSTANTIN-CĂTĂLIN MIHART.

SECRETAR,  
CORALIA SCULEAN.

