

ORAȘUL DETA
 Nr. 8
 Ziua 21 Luna 03 Anul 2018



ANEXA Nr. 1B
 la normele metodologice

- Model -
 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MIHALACHE OVIDIU -GEORGE și
 MIHALACHE GISELA GENOVISA....., CNP 1760410354783 și
 277.1128354756....., având adresa de comunicare în: localitatea
 TIMIȘOARA....., str. 124A.2.....
 nr. 66/A....., bl., sc., et.
, ap., județul/sectorul TIMIȘ....., codul
 postal 0722632182..... e-mail tel.
 0722632182.....
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de
 0,3037..... (ha), la prețul de 7.000 lei. (sept mii lei).....
 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

COA CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de Carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DETA OPATIJA	0,3037	401252	401252	284	18	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
 MIHALACHE OVIDIU GEORGE
 (numele și prenumele în clar)

MIHALACHE GISELA GENOVISA

Semnatura L.S.
 Data 21.03.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 8 / din 21 MARTIE..2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MIHALACHE
OVIDIU- GEORGE si sotia MIHALACHE GISELA- GENOVICA , in calitate de
vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost
identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	BIRDEAN MIRCEA
Domiciliul/sediul	DETA SAT OPATITA NR 186

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD-DE 271
	2. EST - RAMNEANTU STELA- OPATITA
	3.SUD.- Pdt 285
	4.VEST - CRICIU ICONIA- LIBLING /.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

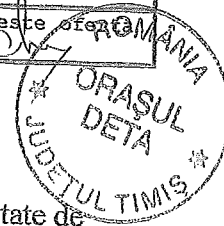


Secretar,
Sculean Coralia

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta..
Primaria oras Deta	dia 9/03 - /2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BIRDEAN MIRELA, CNP 171102230320, in calitate de ARENDAȘ, identificat/identificata cu C.I. seria TM nr. 7852/4, data si locul nasterii 22.10.1975, localitatea DETA, judetul/tara TIMIS.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea OPATIJA, str. nr/86, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 305201, tara ROMANIA, telefon 0755461561, fax, e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila CĂSĂTORITĂ.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin, (numele si prenumele)
CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,3077ha, identificat cu numar cadastral 60.12.5.2 inscris in cartea funciara nr. 40.1252 a localitatii DETA, si afisata in data de la sediul Primariei ORAȘ DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de 7.000 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. COPIE CONTRACT DE ARENDA;
2. COPIE C.I.;
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu