

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 20 octombrie 2015 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți 13 consilieri din cei 15 aflați în funcție. Este absentă motivat d-na Șimon Maria și absent nemotivat dl. Șămanțu Gerhart.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, d-na Mateescu Adina Viceprimarul orașului Deta, d-na. Sculean Coralia Secretarul orașului Deta, funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta și un număr de 2 cetățeni ai orașului.

Dl. Rotar Radu președintele ședinței deschide lucrările arătând că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului local este necesar să fie asistat de cei doi consilieri care l-au asistat și la ședința extraordinară din data de 1 octombrie 2015, respectiv d-nii Neda Pavel și Stroie Constantin.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare procesele verbale de la un număr de două ședințe, respectiv:

-ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta din data de 22 septembrie 2015.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Deta din data de 1 octombrie 2015.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

În continuare dl. Rotar Radu președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea *Contului anual de execuție bugetară aferent trimestrului III 2015*. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

2.Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație în vederea concesionării a terenului situat în intravilanul orașului Deta, înscris în CF 402510, pentru amplasarea unor construcții în vederea dezvoltării de servicii cu destinația mici unități de producție. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

3.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în orașul Deta, Zona de Locuințe Termal - str. Pădurii nr. 61, înscris în C.F. nr. 491288, cu nr. top. 401288, în suprafață de 394 m², în vederea vânzării prin negociere directă către actualul concesionar Mladin Zina. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400939, nr. top. Cc64/1/33 și CF 401523, nr. top. 64/1/34, Zona Termal. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Locuințe sociale D+P+3E”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

7.Probleme curente.

Supusă la vot ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

În conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Deta se dă cuvântul persoanelor prezente în sala de ședințe care au probleme deosebite.

Dl.Duță Gheorghe - președintele Asociației Timiș - Torontal – informează asupra derulării proiectului în cadrul Planului Național de Dezvoltare Rurală, am contractat 97,3 % din proiect, detalii și alte date le veți găsi în infoghidul pe care l-ați primit. Noi vom organiza în continuare și vom derula proiecte. Orașele, Deta și Gătaia, nu au beneficiat de proiectul care s-a derulat, dar se pare că începând cu 2016 vor fi incluse și acestea.

Dl.George Ciogârlea IQ Concept -Obiectivul proiectului propus are două componente: 1.Pe brațul mort al pârâului Birdeanca să se amenajeze un luciul de apă care să aibă ca scop agrementul. De la Ștrandul Olimpic și până la podul din parc, circa 2000 m² luciul de apă. Se va realiza printr-un stăvilă care va menține un nivel de apă constant și va fi reamenajată albia. 2.Amenajarea unei terase pe fosta locație a fostului teatru de vară din parc.

Dl.Man Teodor Eugen- din punct de vedere tehnic se poate organiza și efectua foarte bine. La partea de terasare se vor face reprofilarea malurilor pentru mărirea luciului de apă. De asemenea este vorba și de reabilitarea podului din parcul orașului, reabilitarea treptelor care sunt degradate și de asemenea reabilitarea balustradelor.

D-na Orșoș Daniela – ați mai făcut astfel de proiecte pentru astfel de lucrări?

Dl. Man Teodor – am făcut multe astfel de lucrări. Printre care am transformat unele locuri de balastieră în locuri de agrement.

Dl.Roman Petru- avem doi posibili parteneri din Serbia pentru derularea a două proiecte, localitatea Plandiste pentru spital, și a doua localitatea Bor pentru derularea unor proiecte în oglindă. Cei de la Bor doresc amenajarea unui râu, întărirea digurilor acestuia. Pentru acest proiect trebuie să facem un studiu și să facem acest DALI, pentru că altfel nu se poate face proiectul. Proiectele IPA sunt finanțate 80% din bani europeni.

Dl. Rotar Radu – toți cunoaștem ce a fost în primăvara anului 2005, când am avut probleme cu inundațiile. Sper ca acest proiect să rezolve problemele și să fie blând cu mediul fiindcă țin ca acest parc, care este un pâlăc de pădure, să rămână cât mai sălbatic. Vă asigur că nu veți întâmpina probleme din partea consiliului local privind aceste proiecte.

Se trece la aprobarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi. Se prezintă următoarele proiecte de hotărâre:

-privind aprobarea *Contului anual de execuție bugetară aferent trimestrului III 2015*.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi "pentru" și 2 "abțineri" (d-na Orșoș Daniela și dl. Iotcov Lucian).

Se adoptă Hotărârea nr. 111.

-privind scoaterea la licitație în vederea concesiunii a terenului situat în intravilanul orașului Deta, înscris în CF 402510, pentru amplasarea unor construcții în vederea dezvoltării de servicii cu destinația mici unități de producție.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 112.

-privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în orașul Deta, Zona de Locuințe Termal - str. Pădurii nr. 61, înscris în C.F. nr. 491288, cu nr. top. 401288, în suprafață de 394 m², în vederea vânzării prin negociere directă către actualul concesionar Mladin Zina.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 113.

-privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400939, nr. top. Cc64/1/33 și CF 401523, nr. top. 64/1/34, Zona Termal.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 114.

-privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015.

Dl. Roman Petru – au venit bani din cote defalcate, bani care se propune a fi alocați la această rectificare pentru salarii.

Nefiind alte discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 115.

-privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Locuințe sociale D+P+3E”.

D-na Beleşcu Dorina – am primit adresă de la CNI să reactualizăm SF-ul pentru construirea unui bloc social lângă blocurile C din Târgu Mare.

Dl. Voiculescu Alexandru – este binevenit un astfel de bloc social și amplasamentul este foarte bun.

Nefiind alte discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr. 116.

Se trece la discutarea problemelor comisiilor de specialitate.

D-na. Vertopan Mariana, președintele Comisiei Economice, supune spre aprobare următoarele avize de principiu:

-Grădinița PP Deta, solicită decontarea cheltuielilor de transport, în sumă de 170 lei, pe luna septembrie 2015, educatoarelor care fac naveta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Liceul Tehnologic "Sfântul Nicolae" Deta, solicită decontarea cheltuielilor de transport pe lunile iulie, august și septembrie 2015, în sumă totală de 5.797 lei, profesorilor care fac naveta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

D-ra. Valcan Roxana din partea Comisiei Sociale prezintă următoarele:

1. Cererea nr. 5042 din 14.10.2015, a d-nei Popov Izabela, domiciliată în oraș Deta, str. Târgu Mare, nr. 12, solicită scoaterea familiei sale de pe listele de prioritate întocmite de Primăria Deta deoarece a devenit proprietara unui imobil prin cumpărare.

Cererea va fi soluționată când se vor întocmi listele de prioritate în vederea repartizării unei locuințe cu chirie pentru anul 2016.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2. Pentru solicitare de locuințe privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L, în zona Termal:

-Cererea nr. 5026 din 13.10.2015, d-na Bană Nicoleta, domiciliată în oraș Deta, str. Târgu Mare, bl. Z3, ap. 20.

Solicitanței i se va răspunde că cererea rămâne în evidența noastră și se va analiza când se va întocmi o listă de prioritate pentru repartizarea acestor locuințe.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3. Deoarece în cursul lunii noiembrie 2015 se întocmesc listele de prioritate privind repartizarea unei locuințe cu chirie pentru anul 2016, membrii Comisiei sociale propune verificarea tuturor solicitanților aflate pe listele de prioritate întocmite pentru anul 2015 dacă mai au domiciliul stabil pe raza localității Deta. Verificarea va fi efectuată de SPCLEP Deta.

Propunerea este supusă la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl. Voiculescu Alexandru din partea Comisiei Urbanism supune discuției următoarele cereri:

1. Liceul Tehnologic – Sfântul Nicolae – Deta aduce la cunoștință starea terasei din fața clădirii școlii cu clasele 0-IV și solicită alocarea în buget a sumei necesare pentru repararea acesteia.

Comisia avizează favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Liceul Tehnologic „Sfântul Nicolae” –Deta aduce la cunoștință că în curtea școlii gimnaziale din strada Victoriei nr.50 există fosta clădire a fostei centrale termice și propune să se facă amenajări mai ample pentru a fi folosită ca depozit sau ca sală de sport.

D-nul Radu Rotaru propune ca înainte de a începe amenajarea acestei construcții să fie executată o expertiză tehnică.

D-nul Roman Petru arată că este de acord cu propunerea d-nului Radu Rotaru cu condiția ca liceul să facă curățenie la fața locului și apoi se va vedea ce se va face.

Comisia avizează favorabil propunerea făcută. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3.Liceul Tehnologic „Sfântul Nicolae” Deta solicită montarea de semafoare la trecerile de pietoni din fața Liceului tehnologic, strada Mihai Viteazul și una în fața clădirii Gimnaziului de pe strada Victoriei nr.50.

D-nul Roman Petru - s-au făcut demersuri dar având în vedere că Poliția rutieră nu a avizat fiind la acea dată drum național, acum vom gândi și studia posibilitatea de montare a acestor semafoare.

4.Glisici Dumitru Birovescu Silvia coproprietar al imobilului din strada Ștefan cel Mare nr.11, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 2154 din 21.11.2014 pentru suprafața de 50 m² teren situat în strada Ștefan cel Mare nr.11. Se va solicita aviz în consiliul local pentru prelungire cu o perioadă determinată, după prezentarea contractului.

D-na. Beleşescu Dorina propune prelungirea contractului de închiriere pe o perioadă de un an de zile.

Avizul de principiu se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

5.Serviciul Urbanism al Primăriei orașului Deta solicită aviz pentru tăierea unor copaci uscați situați de pe străzile din orașul Deta, conform referatului nr. 2084 din 13.10.2015.

Dl. Jinaru Ion –se vor planta alți pomi în loc?

Dl. Rotar Radu – sunt convins că primăria îi va înlocui.

Dl. Roman Petru – este vorba și de speciile de pomi, unde vor fi tăiați brazi vom pune tot brazi.

Comisia avizează favorabil se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

6.Cererile care au fost depuse de către Apetri Artucov Gordana - strada Victoriei nr.65, Pop Andrei Ilie - Calea Opațiței nr.5, Bichler Faruz - strada Înfrățirii nr.14 și Bodzsar Sabina - Calea Opațiței nr.5, care solicită efectuarea de reparații la imobile vor fi verificate la fața locului, în funcție de cele solicitate în cerere și în funcție de reparații se vor face propuneri de cuprindere în bugetul local a fondurilor necesare pentru reparații.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la probleme curente.

D-na Orșoș Daniela – lucrarea care se execută pe str.Vasile Alecsandri este continuată de altă societate, decât cea care a început?

Dl. Roman Petru – este aceeași societate, dar alt contractant.

Dl. Ișcov Lucian – aș vrea să cuprindeti pentru refacere și drumul din Calea Opațiței care duce la bălțile din Țiglarie, spre locul de depozitare a deșeurilor rezultate din construcții.

Dl. Roman Petru – la dezbateră bugetului pe anul viitor susțineți cuprinderea acestei lucrări și se va realiza. Informează asupra restanțelor chirișilor locuințelor situate în str. Mihai Viteazul nr.1. 8 chiriși sunt cu plata chiriei la zi, iar 2 au restanțe, Răuțu Ana 861 lei și Șein Nicolae 2868 lei.

Dl. Jinaru Ion – trebuie întocmită o listă de priorități pentru reparațiile care se va efectua la locuințele date în închiriere, pentru a prinde sumele necesare în buget iar atunci nu o să mai avem discuții și cereri privind efectuarea de astfel de lucrări.

Dl. Rotar Radu – să dăm un aviz de principiu pentru inventarierea solicitărilor de efectuare de reparații.

Dl. Roman Petru – dvs. consilierii puteți face acest lucru, putem face o listă de priorități, dar sunt situații care se ivesc și care necesită reparații urgente și atunci nu vom putea respecta întocmai această listă de priorități.

Dl.Voiculescu Alexandru – invită colegii consilieri la Balul Seniorilor care va avea loc în data de 14 noiembrie 2015, la Centru Cultural al Orașului Deta.

D-na. Sculean Coralia - la 1 ianuarie 2015 intră în aplicare noul Cod Fiscal, va trebui să adoptăm o hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016. Vreau să vă aduc în dezbatere încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului. Este necesar să emitem un proiect de hotărâre în acest sens. Solicit să veniți cu propuneri pentru zonare, pentru ședința următoare. Dezbaterea publică pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016 va avea loc în data de 3 noiembrie 2015.

Dl. Rotar Radu – legat de o activitate pe care o desfășor, la Deta se dezvoltă o nouă ramură sportivă, badmintonul, am participat la campionate și cupe, iar pe viitor am dori să putem și noi să organizăm o cupă a orașului la acest sport. Aș solicita un aviz de principiu pentru retrasarea covorului sălii de sport pentru handbal, volei, tenis și cu permisiunea dvs. badminton.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Dl. Roman Petru – îmi pare bine de acest lucru, dar rămân cu un regret că nici un profesor de sport nu se implică în nici o ramură sportivă la nivel de oraș. Revin la discuția de la începutul ședinței referitor la cele două proiecte să vedem dacă continuăm. Solicit un aviz de principiu în acest sens.

DI. Rotar Radu, președintele ședinței supune spre aprobare avizul de principiu privind inițierea a două proiecte IPA cu localități din Serbia, unul împreună cu localitatea Plandiște în domeniul sănătății cu Spitalul orașenesc Deta și unul cu localitatea Bor pentru reamenajarea parcului.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

DI. Roman Petru – mai avem în vedere un proiect pentru izolarea termică a blocurilor, un număr de 5 blocuri pe an. Vom organiza întâlniri cu asociațiile de proprietari, pentru că și proprietarii vor trebui să participe o cotă parte din sumă, trebuie să facem un studiu în acest sens. Avem de asemenea în vedere un proiect pentru școală privind amenajarea interioarelor și probabil vom obține bani și pentru mobilier, pentru laboratoare cu siguranță. Vom continua cu acțiunea începută de modernizare a iluminatului public pe lămpi cu leduri.

Cu aceasta ședința ia sfârșit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier RADU ROTAR.

SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.