

HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în strada Târgu Mare, nr.11, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscris în CF 401578, nr. top. 816/1, în suprafață de 4285 m² și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, S.C. NIADAL ABATEX COMPANY SRL Deta.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 1.936/2017 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în strada Târgu Mare nr.11, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, înscris în CF 401578, nr. top. 816/1, în suprafață de 4285 m² și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, S.C. NIADAL ABATEX COMPANY SRL Deta, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și al Comisiei Economice ;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) litera "c", alin. (5) litera "b" și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr. 21 din 23 februarie 2000 a Consiliului local al orașului Deta privind aprobarea metodologiei de vânzare la licitație a imobilelor din patrimoniul privat al orașului Deta, cu modificările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește raportul de evaluare nr. 82/15.05.2017, întocmit de ing. Marinescu Constantin, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, legitimația nr. 13.947, valabilă 2017 și se aprobă vânzarea prin negociere directă către actualul chiriaș S.C. NIADAL ABATEX COMPANY SRL Deta a terenului situat în strada Târgu Mare nr.11, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, înscris în CF 401578, nr. top. 816/1, în suprafață de 4285 m².

Art.2. Prețul de pornire a negocierii directe, conform raportului, este de 41,37 lei/m², respectiv 9,09 euro/m², preț care nu include TVA.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- S.C. NIADAL ABATEX COMPANY SRL Deta.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier CONSTANTIN STROIE.

Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.