



ORAȘUL DETA
 Nr. 20
 Ziua 2 Luna 02 Anul 2018

ANEXA Nr. 1E.

la norma metodologica

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ FARKAS ECATERINA 2551017354730
 din Județul Timiș FANU FLORIN ALEXANDRU CNP 1880724352008
 nr. 1484/02.08.2018, având adresă de comunicare în: localitatea
DETA, str. CIARASEȘTI
 nr. 38, bl. sc., et.
1, ap. 4, județul/sectorul TIMIS, codul
 postal 0166643259, e-mail , tel.

 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
2,00 (ha), la pretul de 50.380
 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

cod, civil

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	2,00	A224/2	401459	1	2	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
FANU FLORIN ALEXANDRU
 (numele si prenumele in clar).

Semnatura [Signature] L.S.
 Data 2/02/2018

¹⁾ - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
²⁾ - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 20 / din 24 SEPTEMBRIE 2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FARKAS ECATERINA ; CNP 2551017354739, prin imputernicit FANU FLORIN- ALEXANDRU CNP 1880727352008, conform procurei speciale nr.1784 din 2 08 2018 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. Marasesti nr.38 ap 1 judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	AGRO FANU SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	DETA ,str. MARASESTI NR 38 AP 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- FARKAS ECATERINA;
	2. EST . Dc7;
	3.SUD - VERTOPAN TEREZIA ,- DETA
	4.VEST- HCN16 ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU
Roman Petru

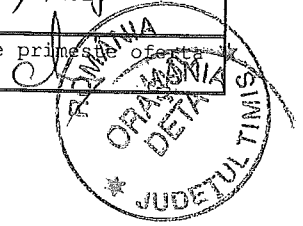


Secretar,
Sculean Coralia
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta 20 .. din .. 24 .. / .. 09 .. / 2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FANU FLORIN ALEXANDRU, domiciliat/domiciliata in str. MARASESI, nr. 38, bl., sc. ap. 1, judetul/sectorul TIMIS, telefon 0766643259, act de identitate' C1, seria T11, nr. 993945, eliberat de SIECER DETA la data 31.07.2012, CNP/CIF/CUI 188042435700X, in calitate de ASOCIAT UNIC, prin AGRO FANU SERVICES SRL

2. (*) pentru: AGRO FANU SERVICES SRL, avand numar de ordine in registrul comertului 135/2090/2014, cod unic de inregistrare 33554542

3. (*) cu sediul in: localitatea DETA, str. MARASESI, nr. 38, bl., sc., et., ap. 1, judetul/sectorul TIMIS, codul postal, telefon 0766643259, fax, e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 2,00, ha, identificat cu numar cadastral A 22/1172, inscris in cartea funciara nr. 401459, a localitatii DETA, facuta de, si afisata in data de la sediul Primariei DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de 50.80, lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CONTRACT DE ARENAA 136/02.08.2014
2. COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE SCA B NR 2968438 DE LA OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
3. COPIE REZOLUTIE NR. 18868/8.09.14
- COPIE CERTIFICAT CONSTATAROR 45699/26.10.16