

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

DESPI IOAN, DESPI ILEANA, 151082/350312, 259014350317

Subsemnatul/Subsemnata), nr. CNP .....

localitatea ORAS BETA, str. VICTORIE nr. 61, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 2, judetul/seetefet

TIMIS, codul postal 305200 e-mail .....

suprafata de 2,00 (ha), la pretul de 652226 (lei), SAZEA SI CINCIMI DOBASUTE AUCURTEA SI SA SE LEI vand teren agricol situat in extravilan, in

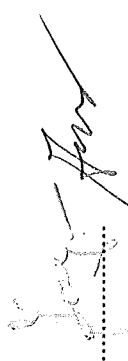
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	ORAS BETA / TIMIS	2,00	A583/2/5	402694	A583/2	A583/2/5	TEREN ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
DESPI IOAN, DESPI ILEANA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura, 

Data 03.12.2018

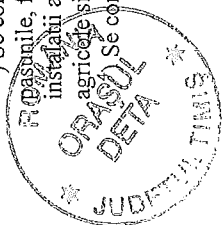
NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, seretele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.



**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta Nr. 29 / din 4 decembrie 2018
PRIMARIA ORAȘ DETA	

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **DESPI IOAN** ;  
CNP 1510821350312, si **Despi Ileana** CNP 2590114350317 , cu adresa de  
corespondenta in ORAS Deta, STR. Victoriei nr.61 ap 2, judetul Timis in  
calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare  
au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	MOHARI ARPAD STEFAN
Domiciliul/sediul	DETA ,str Stefan cel Mare bl B AP 6

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DESPI IOAN si DESPI ILEANA - Deta;
	-----
	2. . EST - Dj599;
	.....
	3.SUD - SZOKOLA STEFAN- Deta;
	.....
	4.VEST- PDT 579 ;
	.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

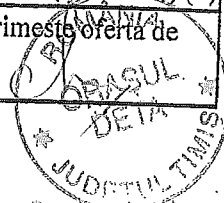
Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane fizice -  
**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) <u>TIMIS/ORAS DETA</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <u>ORASULUI DETA</u>	Nr. <u>29</u> din <u>4.12.2018</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>MARINARU MIRELA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- MOHARI ARPAD STEFAN, CNP 1580708350374,  
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 052545, eliberat(a) de SPCLEP  
DETA, data si locul nasterii 08.07.1958, localitatea DETA  
judetul/tara TIMIS/ROMANIA
2. (\*\*\*) cu domiciliul in: localitatea ORAS DETA, str. STEFAN CEL MARE  
nr. ...., bl. B, sc. ...., et. 1, ap. 6, judetul/sectorul TIMIS, codul postal 305200  
tara ROMANIA, telefon 0744751276, fax ....., email .....,  
cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT
3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ....  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal .....,  
telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
in calitate de ....., conform ....., localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 2,00 ha, identificat cu numar cadastral 1583/2/5, inscris in cartea funciara nr. 402694 a localitatii ORAS DETA, si afisata in data de .....,  
la sediul Primariei ORASULUI DETA
- Pretul oferit pentru cumparare este de 65226 lei SATZECI SI CINCI MII DOUA SUTE  
DOUZECI SI SAZE lei.  
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:
- COPIE CARTE IDENTITATE MOHARI ARPAD STEFAN
  - COPIE CONTRACT DE ARENARE
  - .....