



OFERTA DE VANZARE TEREN

ORAȘUL DEȚA
Ziua 21 Luna 02 Anul 2018

Subsemnatul(ă) NICOLCEA GHEORGHE, CNP 1630123354822, având adresa de comunicare în localitatea Timisoara, str. Ale. Nicolae Boboc, bl.16, sc. C, ap. 1, județul Timis
Si

NICOLCEA GEORGETA, CNP 2640421354828, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, s Ale. Nicolae Boboc, bl.16, sc. C, ap. 1, județul Timis

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8379 (ha), la prețul de 23.500 (lei)*2
douazeci si trei mii cinci sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....PLATA INTEGRALA LA VANZARE.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3 (**)	Obs
	Orașul/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot(**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DETA JUD. TIMIS	0,8379	A239/5/c	400491		A239/5/c	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit:
NICOLCEA GHEORGHE.....
NICOLCEA GEORGETA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 5 / din 21 FEBRUARIE..2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **NICOLCEA GHEORGHE** si sotia **NICOLCEA GEORGETA** , in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	LORINCZ BETTINA- ELISABETA
Domiciliul/sediul	DETA STR. CALIMANESTI nr 17

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

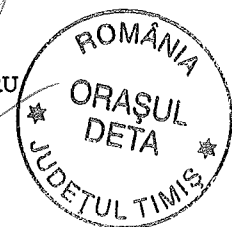
Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD-Drum Centura- Deta

	2. EST - MOLDOVAN .MATASE- DETA

	3.SUD.- Pdt 238
	4.VEST - SVANDRIK ECATERINA- DETA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) TIMIS/ORAS DETA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr.5..... din21..... /10..... /2018..... (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) ORAS DETA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) MIRANDA MIRELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata LORINCZ BETTINA-ELISABETA, CNP 2861121351995,

identificata cu C.I., seria TZ, nr. 399560, eliberat de SPCLEP DETA la data de 30.10.2017, data si locul nasterii 21.11.1986, localitatea Deta, judetul Timis, cu domiciliul in Deta, str. Calimanesti, nr. 17, jud. Timis, cetatenia roman, starea civila necasatorita

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,8379 ha, identificat cu numar cadastral A239/5/c in scris in cartea funciara nr. 400491a localitatii Deta, si afisata in data dela sediul Primariei Deta.

Pretul oferit pentru cumparare este de 23.500 lei (doua zeci si trei mii cinci sute lei).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1 CONTRACT DE ARENDA

2 C.I. LORINCZ BETTINA-ELISABETA

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential, cumparator/imputernicit,
LORINCZ BETTINA-ELISABETA
(numele si prenumele, in clar)

Semnatura,
.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul, i. copie a BI/CI al/a preemtorului, persoana fizica sau o copie a pasaportului, pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, dupa caz, acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.