

# ROMÂNIA

## MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE



### COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 386  
din 20 februarie 2006

Având în vedere prevederile:

- Legii datoriei publice nr.313/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 577 din 29 iunie 2004;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.431 din 19 iunie 2003, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.108/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.158/2005 privind constituirea, stabilirea componenței și competențelor Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.220 din 16 martie 2005,

analizând cererea privind autorizarea contractării unui împrumut în valoare de 1.500.000 RON pentru "Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare în orasul Deta", având ca titular Orasul Deta, Judetul Timis, înregistrată sub nr. 180528 din data de 14.02.2006 la secretariatul acestei comisii, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art.1 alin.(3) din Normele și procedurile privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către autoritățile administrației publice locale, prevăzute în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.158/2005,

constatând că documentația este completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea împrumutului, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 20 februarie 2006,

**Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale** adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

**Articol unic.**- Se avizează favorabil contractarea de către Orasul Deta, Judetul Timis a împrumutului în valoare de 1.500.000 RON pentru "Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare în orasul Deta"

PREȘEDINTELE  
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE,

Claudiu DOLTU

**CONTRACT DE CREDIT - LINIE DE FINANTARE**  
**Nr. 16/154/25.01.2006**

Intre:

**BANCA COMERCIALA ROMANA SA** prin Sucursala Judeteana Timis, inmatriculata la Registrul comertului sub nr. J35/3092/1991, avand C.U.I. 2488162, cu sediul in Timisoara, Calea Aradului nr. 11, judetul Timis, reprezentata prin Cerna Dorel in calitate de director executiv si prin Ursu Marius in calitate de director executiv financiar, denumita in prezentul contract "**banca**", pe de o parte

si

**ORASUL DETA prin CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI DETA – JUDETUL TIMIS**, avand cod fiscal 2503378, cu sediul in oras Deta, str. Victoriei nr. 32, judetul Timis, reprezentata prin Buhas Craciun avand CNP ..... in calitate de primar si Knezevici Iolanda avand CNP ..... in calitate de referent contabil denumita in prezentul contract "**imprumutat**",

a intervenit urmatorul contract de credit - linie de finantare denumit in continuare „contract”:

### **I. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**1.1.** Banca acorda imprumutatului o linie de finantare pentru proiecte de investitii in suma de 1.500.000 lei (unmilioncincisutemiilei).

### **II. UTILIZARE LINIE DE FINANTARE**

**2.1.** Linia de finantare va fi utilizata pentru finantarea proiectului de investitii "Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare in orasul Deta", precum si pentru alte proiecte de investitii care au fost aprobate de catre Consiliul Local Deta care vor fi nominalizate in acte aditionale la prezentul contract.

### **III. DURATA LINIEI DE FINANTARE**

**3.1.** Durata liniei de finantare este de 7 ani, calculata de la data indeplinirii conditiilor prevazute la pct. 4.3.

**3.2.** Durata liniei de finantare cuprinde durata de tragere (mentionata la punctul 4.1.) si durata de rambursare (mentionata la punctul 8.1.).

**3.3.** Linia de finantare poate fi prelungita, la cererea clientului, pe baza de acte aditionale, daca sunt indeplinite conditiile avute in vedere la acordare, fara a depasi 20 de ani de la data indeplinirii conditiilor de tragere.

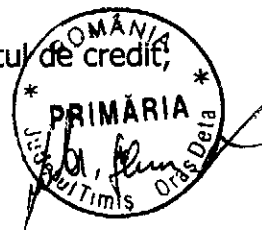
### **IV. TRAGEREA LINIEI DE FINANTARE**

**4.1.** Durata de tragere a liniei de finantare pentru proiecte de investitii este de 17 luni, calculata de la data indeplinirii conditiilor prevazute la pct. 4.3.

**4.2.** In cadrul duratei de tragere, linia de finantare pentru proiecte de investitii functioneaza revolving, imprumutatul putand efectua trageri si rambursari multiple, pe baza de cerere de tragere conform modelului anexat la prezentul contract.

**4.3.** Obligatia bancii de a pune la dispozitie linia de finantare pentru proiecte de investitii si dreptul imprumutatului de a efectua trageri din linia de finantare produce efecte numai dupa indeplinirea urmatoarelor conditii:

- prezentarea la banca a avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale privind garantarea si contractarea creditului;
- incheierea tuturor contractelor de garantie prevazute in contractul de credit;



- efectuarea tuturor formelor de publicitate ale garantiilor.

## V. PERIOADA DE GRATIE

**5.1.** Perioada de gratie se asimileza duratei de tragere mentionata la pct. 4.1.

## VI. DOBANZI

**6.1.** Dobanda curenta aplicabila pentru prezentul contract este BUBOR la 6 luni + o marja de 1 p.p /% pe an.

**6.2. Dobanda curenta aplicabila pentru prezentul contract este variabila** in functie de indicele de referinta BUBOR. Cotatia BUBOR se modifica din 6 in 6 luni, in ziua corespunzatoare datei de indeplinire a conditiilor de tragere, utilizandu-se cotatia BUBOR din ultima zi lucratoare a lunii precedente datei in care se face modificarea. Cotatia BUBOR la 6 luni utilizata pentru calculul dobanzii aferente primelor 6 luni este cotatia BUBOR la 6 luni din ultima zi lucratoare a lunii precedente datei de indeplinire a conditiilor de tragere.

Dobanda curenta se modifica in situatiile prevazute la pct. 6.3.

**6.3. Nivelul dobanzii curente** la credit se stabileste astfel:

a) daca imprumutatul nu inregistreaza credite si/sau dobanzi restante in lei si/sau valuta fata de banca sau acestea sunt de pana la 7 zile inclusiv, dobanda curenta este dobanda inregistrata la pct. 6.1.

b) daca imprumutatul inregistreaza credite si/sau dobanzi restante in lei si/sau valuta fata de banca cuprinse intre 8 si 30 de zile inclusiv, dobanda curenta este dobanda prevazuta la pct. 6.3. a) la care se adauga 1 p.p. pe an;

c) daca imprumutatul inregistreaza credite si/sau dobanzi restante in lei si/sau valuta fata de banca de peste 30 de zile, dobanda curenta este dobanda prevazuta la pct.6.3. a) la care se adauga 3 p.p. pe an.

**6.4.** Imprumutatul accepta nivelul actual al dobanzii curente inregistrata la pct. 6.1., precum si eventualele modificari pana la nivelul de 30% pe an, iar in situatia in care pe parcursul creditarii nivelul dobanzii curente va depasi limitele acceptate initial, banca se obliga sa aduca la cunostinta imprumutatului noul nivel al dobanzii.

In cazul in care urmare comunicarii bancii imprumutatul nu va rambursa restul din creditul tras si dobanzile aferente in termen de cel mult 10 zile de la data luarii la cunostinta, se considera acceptat automat noul nivel al dobanzii, fara indeplinirea altor formalitati.

**6.5.** Dobanda se va plati lunar, in prima zi calendaristica a lunii curente pentru luna anterioara, la scadenta pentru creditele cu scadenta finala in cursul lunii.

**6.6.** Nerambursarea la termenele stabilite a ratelor de credit datorate da dreptul bancii de a percepe o dobanda majorata, care la data semnarii prezentului contract este de dobanda curenta prevazuta la pct. 6.3. a) la care se adauga 7 p.p. pe an in cazul ratelor de credit restante.

## VII. COMISIOANE

**7.1.** Imprumutatul se obliga sa plateasca bancii urmatoarele comisioane:

- comision de gestiune de 0,35% pe an.
- comision de rambursare anticipata 0% flat daca se efectueaza din surse proprii si 2% flat daca se ramburseaza din refinantari ale altor banci;

## VIII. RAMBURSAREA LINIEI DE FINANTARE

**8.1.** Durata de rambursare a liniei de finantare pentru proiecte de investitii este de 6 ani.

**8.2.** Linia de finantare va fi rambursata in 72 rate, cu urmatoarele scadente si sume:



Data	Suma (lei)	Data	Suma (lei)
20.01.2007	19.166,66	20.01.2010	20.833,33
20.02.2007	19.166,66	20.02.2010	20.833,33
20.03.2007	19.166,66	20.03.2010	20.833,33
20.04.2007	19.166,66	20.04.2010	20.833,33
20.05.2007	19.166,66	20.05.2010	20.833,33
20.06.2007	19.166,66	20.06.2010	20.833,33
20.07.2007	19.166,66	20.07.2010	20.833,33
20.08.2007	19.166,66	20.08.2010	20.833,33
20.09.2007	19.166,66	20.09.2010	20.833,33
20.10.2007	19.166,66	20.10.2010	20.833,33
20.11.2007	19.166,66	20.11.2010	20.833,33
20.12.2007	19.166,66	20.12.2010	20.833,33
20.01.2008	19.166,66	20.01.2011	22.500,00
20.02.2008	19.166,66	20.02.2011	22.500,00
20.03.2008	19.166,66	20.03.2011	22.500,00
20.04.2008	19.166,66	20.04.2011	22.500,00
20.05.2008	19.166,66	20.05.2011	22.500,00
20.06.2008	19.166,66	20.06.2011	22.500,00
20.07.2008	19.166,66	20.07.2011	22.500,00
20.08.2008	19.166,66	20.08.2011	22.500,00
20.09.2008	19.166,66	20.09.2011	22.500,00
20.10.2008	19.166,66	20.10.2011	22.500,00
20.11.2008	19.166,66	20.11.2011	22.500,00
20.12.2008	19.166,90	20.12.2011	22.500,00
20.01.2009	20.833,33	20.01.2012	22.500,00
20.02.2009	20.833,33	20.02.2012	22.500,00
20.03.2009	20.833,33	20.03.2012	22.500,00
20.04.2009	20.833,33	20.04.2012	22.500,00
20.05.2009	20.833,33	20.05.2012	22.500,00
20.06.2009	20.833,33	20.06.2012	22.500,00
20.07.2009	20.833,33	20.07.2012	22.500,00
20.08.2009	20.833,33	20.08.2012	22.500,00
20.09.2009	20.833,33	20.09.2012	22.500,00
20.10.2009	20.833,33	20.10.2012	22.500,00
20.11.2009	20.833,33	20.11.2012	22.500,00
20.12.2009	20.833,33	20.12.2012	22.500,00

## IX. GARANTAREA LINIEI DE FINANTARE

9.1. Imprumutatul se obliga sa constituie urmatoarele garantii in favoarea bancii:



*[Handwritten signature]*

a) garantie reala mobiliara asupra veniturilor proprii ale Consiliului Local al Orasului Deta cuprinse in Acord de Garantare prin Venituri inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, valabil pana la 31.12.2006, cu mentiunea ca annual, pana la rambursarea integrala a creditului, dupa intocmirea si aprobarea bugetelor sa se incheie cate un nou Acord de garantare.

**9.2.** Garantiile prevazute la pct. 9.1. se vor constitui numai dupa prezentarea la banca a avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale privind garantarea si contractarea creditului.

## **X. CLAUZE SPECIALE**

**10.1.** Linia de finantare poate fi majorata, la cererea imprumutatului, pentru finantarea unor noi proiecte de investitii distincte, pe baza de acte aditionale, daca sunt indeplinite conditiile avute in vedere la acordare, fara a depasi durata liniei de finantare mentionata la pct. 3.1. din contract.

## **XI. DISPOZITII FINALE**

**11.1.** Prezentul contract constituie titlu executoriu conform Legii bancare, impreuna cu contractele de garantii accesorii.

**11.2.** Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre toate partile, dar nu mai devreme de prezentarea la banca a avizului Comisiei de autorizare a imprumuturilor locale.

**11.3.** In situatia in care imprumutatul nu indeplineste conditiile de tragere prevazute la pct. 4.3. in termen de 90 zile de la semnarea contractului de credit - linie de finantare, prezentul contract se considera desfiintat de plin drept, fara indeplinirea nici unei formalitati si proceduri prealabile.

**11.4.** Contractul isi inceteaza valabilitatea la data rambursarii integrale a linie de finantare si achitarii dobanzilor aferente, comisiunelor, spezelor si oricaror alte sume datorate.

**11.5.** Prezentul contract se supune legislatiei romane si poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

**11.6. Conditile generale** anexate fac parte integranta din prezentul contract.

**11.7.** In cazul in care intre conditiile generale anexate si clauzele din contractul de credit exista diferente, se aplica dispozitiile din prezentul contractul de credit.

Prezentul contract s-a semnat la data de 25.01.2006, la Timisoara, in 3 exemplare originale, toate avand valoare juridica egala, din care 2 exemplare originale pentru banca si cate un exemplar pentru imprumutat.

### **BANCA COMERCIALA ROMANA SA SUCURSALA JUDETEANA TIMIS**

Director executiv, Cerna Dorel

Director executiv financiar, Ursu Marius

Avizat pentru legalitate,  
Consilier juridic,  
Creditoru Mona Lia

### **IMPRUMUTAT, CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI DETA, Judetul TIMIS**

Primar, Buhas Craciun

Referent Contabil, Knezevic Tolanda