


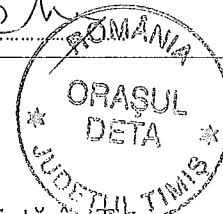
Anexa 1D la norme metodologice

- Formular pentru **persoane juridice** și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) TIMIS Deta	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>7</u> din <u>21/03/2018</u>
Primăria (*) COMUNEI Deta	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Mândru Mirela	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Mateiu Corvin Petru**, domiciliat/domiciliată în Timisoara str. Ivanovici D.Mendeleev nr. 5, județul/sectorul Timis, telefon **0744636174**, act de identitate **CI** seria **TZ** nr. **346399**, eliberat de **SPCLEP** Timisoara la data **28.02.2017**, CNP/CIF/CUI **1681207012557** în calitate de **arendas**, conform contract de arenda numărul **45/13.10.2017**

2. (*) pentru: **SC AGRO NEVADA TIM SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/3488/2008**, cod unic de înregistrare RO **24541127**

3. (*) cu sediul în: localitatea **Voiteg**, str. **DN 59 KM 38+200** nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Timis**, codul poștal **307470**, telefon **0744636174**, fax **0256392568**, e-mail nevadatim68@yahoo.com, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,60** ha, identificat cu număr cadastral **205/4** înscris în cartea funciară nr. **402614** a localității **Deta**, făcută de **Mihalcea Terezia** afișată în data de la sediul Primăriei comunei Deta.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **81.546 LEI** (optzeciunudemiicincisutepatruzecisisase) lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CUI ;
2. Copie contract de arenda nr
3. Copie CI Mateiu Corvin Petru;
4. Copie Certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului ;
5. Hotărâre AGA.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 7 / din 21 martie.2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MIHALCEA TEREZIA
, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de
vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	SC AGRO NEVADA TIM SRL
Domiciliul/sediul	VOITEG STR DN 59 KM 38+ 200

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Szabo Stefan- Deta

	2. EST - De 204

	3. SUD.- Despi Ioan
	4 .VEST - De 206

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

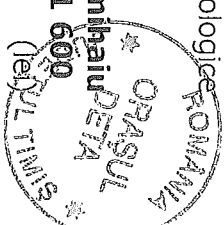
Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia

Ziua 21 Luna 03 Anul 2018

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN
 Subsemnatii *1), **MIHALCEA TEREZIA**, CNP **2560915354831** având adresa de comunicare în: localitatea **Sîmihaiu DEȚA**,
Român, str.-, Nr. 106H, bl., sc., et...., ap..., județul/sectorul **TIMIȘ**, codul poștal e-mail, tel. **0757 091 600**
 vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de **3,50** (ha), la prețul de **81.546** (lei) (optzeciunudemijicincisutepatruzecisise lei)



Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de fol. *3) (**)	OBS
	Comuna DETA Județul TIMIȘ	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Deta	3,50	402614	402416	205	4	arabil	
Se completează de către vânzător								
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
 Vânzător/Împuternicit,

Mihalcea Terezia
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura
 Data 21/03/2018

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășuniile, fânețele, serele, solarile, răsădnicile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășuniile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.