

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 20 aprilie 2016 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți toți cei 15 consilieri aflați în funcție.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, d-na Mateescu Adina Viceprimarul orașului Deta, d-na. Sculean Coralia Secretarul orașului Deta și funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta.

Dl. Bendariu Doru președintele ședinței deschide lucrările arătând că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al consiliului local este necesar să fie asistat de doi consilieri. Propune în acest sens pe d-nii Voiculescu Alexandru și Drăgan Nicolae.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 22.03.2016.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și o „abținere”(dl. Jinaru Ion).

În continuare dl. Bendariu Doru președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru investiția ”*Lucrări de semaforizare în intersecțiile din orașul Deta, respectiv amplasament str. Mihai Viteazul – str. Marian Damaschin și amplasament str. Victoriei - str. Ștefan cel Mare – str. Înfrățirii*”. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru investiția ”*Acoperire și închidere bazine exterioare cu apă termală din cadrul Ștrand Termal Deta*”. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

3. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local pe anul 2015, în sumă de 468,00 mii lei, pentru finanțarea unor investiții din competența autorităților administrației locale. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea *Execuției bugetului local la data de 31.03.2016 și a Execuției bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii la data de 31.03.2016*. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

6. Proiect de hotărâre privind validarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor pentru tineri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local al orașului Deta nr. 43/29.05.2014 pentru atribuirea în folosință gratuită Inspectoratului de Jandarmi Județean „General Moise Groza” Timiș, a spațiului înscris în CF 400649-C1-U4, cu nr. top. 58-59/a/1/1/D, pentru desfășurarea activității Secției de Jandarmi – Ordine Publică Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Juridică.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de finalizare a schimbului de teren dintre Șulean Ilie și Consiliul local al orașului Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Juridică.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea normativelor de cheltuieli care privesc acțiunile de protocol, dotarea de autoturisme și consumul de carburanți precum și costurile pentru convorbirile telefonice. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

12. Proiect de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință și repartizarea spre închiriere a locuinței situate în orașul Deta, str. Elena Ghenescu, bl. A19, et.2, ap.9. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Socială.

13. Probleme curente.

Supusă la vot ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

Se intră în ordinea de zi și dl. Bendariu Doru, președintele ședinței, supune spre aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

-privind aprobarea documentației pentru investiția ”*Lucrări de semaforizare în intersecțiile din orașul Deta, respectiv amplasament str. Mihai Viteazul – str. Marian Damaschin și amplasament str. Victoriei - str. Ștefan cel Mare – str. Înfrățirii*”.

Dl. Jinaru Ion-suma mi se pare foarte mare, 2,8 mld. lei pentru două locații de semaforizare. Mergând mai departe am contestat și lucrările la sensul giratoriu la care iarăși sunt niște sume astronomice. Nu știu dacă aceste lucrări sunt priorități pentru orașul Deta. Nici de această dată nu voi vota acest proiect de hotărâre.

D-na Orșoș Daniela –de ce nu s-a luat în calcul semaforizarea și în Zona Târgul Mare pentru că nu-i văd rostul aceluși sens giratoriu, la care banda de rulare este foarte îngustă.

Dl. Rotar Radu - nu se încadra în zonă pentru acest lucru sunt toate avizele necesare de la drumuri și poliție este făcut pe baza unui proiect.

Dl. Ioțcov Lucian - în general se procedează atunci când sunt probleme. Nu știu dacă se impunea acest lucru pentru semaforizare. Votul meu va fi negativ.

D. Roman Petru - trebuie să așteptăm să moară cineva și apoi să măsurăm?

Dl. Voiculescu Alexandru - este binevenit acest sens giratoriu, nu mă pricep la sumă sau la mărimea acestuia dar locuiesc în zonă și este necesar acest giratoriu pentru a calma traficul, sunt mulți care merg cu viteză foarte mare plus pentru fluidizarea traficului în acea intersecție. Locuind în acea zonă am văzut și accidente care au avut loc acolo.

Dl. Rotar Radu - am votat cu strângere de inimă cele două sensuri giratorii dar pozițiile colegilor mei mi-au întărit convingerea că erau necesare, înscrierea pe șoseaua națională era o problemă, acum circulându-se cu calm. Cred și văd acum funcționalitatea acestor sensuri giratorii.

D-na Orșoș Daniela - sensul giratoriu l-am votat în vederea utilității, dar cred că banda de circulație este prea îngustă, am văzut cazuri când efectiv unele mașini mari se chinuiau în acel sens giratoriu.

Dl. Roman Petru - proiectul a fost modificat pentru că Drumurile Naționale au cerut să îl mărească pentru că cei care ieșeau de pe strada Tg. Mare puteau să o ia înainte fără a se încadra în acest giratoriu. Explicația acestora este foarte clară și pentru a aviza au cerut constructorului să modifice lucrarea. Proiectul propus spre aprobare se referă la semaforizarea în două intersecții și nu la sensurile giratorii care au fost aprobate.

Nemaifiind alte discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „împotriva” (d-nii Ioțcov Lucian și Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.42.

Dl. Rotar Radu - aceste proiecte de hotărâre s-au dezbătut în comisiile de specialitate, sunteți în aceste comisii și nu văd de ce trebuie să mai dezbaterem și în plen aceleași probleme. Dacă se venea cu o propunere de modificare concretă atunci înțeleg rostul acestor dezbateri.

- privind aprobarea documentației pentru investiția *“Acoperire și închidere bazine exterioare cu apă termală din cadrul Ștrand Termal Deta”*.

Dl. Voiculescu Alexandru - un singur lucru vreau să spun și anume să facem popularizare în Monitorul Primăriei orașului Deta despre calitățile terapeutice ale apei de la Ștrandul Termal.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 14 „pentru” și 1 „împotriva” (dl. Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.43.

- privind utilizarea excedentului anual al bugetului local pe anul 2015, în sumă de 468,00 mii lei, pentru finanțarea unor investiții din competența autorităților administrației locale.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „împotriva” (d-nii Ioțcov Lucian și Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.44.

- privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „împotriva” (d-nii Ioțcov Lucian și Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.45.

- privind aprobarea *Execuției bugetului local la data de 31.03.2016* și a *Execuției bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii la data de 31.03.2016*.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 14 „pentru” și 1 „împotriva” (dl. Ioțcov Lucian).

Se adoptă Hotărârea nr.46.

- privind validarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.47.

- privind aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor pentru tineri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.48.

- privind modificarea Hotărârii Consiliului local al orașului Deta nr. 43/29.05.2014 pentru atribuirea în folosință gratuită Inspectoratului de Jandarmi Județean „General Moise Groza” Timiș, a spațiului înscris în CF 400649-C1-U4, cu nr. top. 58-59/a/1/1/D, pentru desfășurarea activității Secției de Jandarmi – Ordine Publică Deta.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.49.

- privind aprobarea documentației tehnice de finalizare a schimbului de teren dintre Șulean Ilie și Consiliul local al orașului Deta.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.50.

- privind reorganizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta.

Proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.51.

- privind aprobarea normativelor de cheltuieli care privesc acțiunile de protocol, dotarea de autoturisme și consumul de carburanți precum și costurile pentru convorbirile telefonice.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „împotriva” (d-nii Ioțcov Lucian și Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.52.

- privind schimbarea categoriei de folosință și repartizarea spre închiriere a locuinței situate în orașul Deta, str. Elena Ghenescu, bl.A19, et.2, ap.9.

Dl.Ioțcov Lucian –solicită informații privind acest proiect de hotărâre.

Dl.Roman Petru - Liceul Tehnologic „Sfântu` Nicolae” Deta a avut o locuință de serviciu și a renunțat la aceasta, prin adresă scrisă, adresă care are un tabel cu navetiștii care refuză să se mute în orașul Deta. Prin acest proiect schimbăm destinația acestei garsoniere și o atribuim conform listei de priorități pe anul 2016 pentru locuințe cu o cameră.

Dl. Jinaru Ion-locuința a fost pentru învățătoarea de la secția maghiară, dintre toate locuințele de serviciu care au fost, aceasta a fost singura care a rămas și singura de la liceu. Hotărârea Consiliului de administrația a Liceului Tehnologic „Sfântu Nicolae” Deta nu mi se pare în regulă, trebuia gândit pentru viitor, dacă de la toamnă va veni alt cadru didactic la secția maghiară ce va face aceasta?

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, 1 „împotriva”(dl.Jinaru Ion) și o „abținere”(d-na Orșoș Daniela).

Se adoptă Hotărârea nr.53.

Se trece la rezolvarea problemelor comisiilor de specialitate.

Dl.Voiculescu Alexandru din partea Comisiei urbanism prezintă următoarele cereri:

-Ene Marinel domiciliat în Deta, strada Calea Banlocului nr.24, solicită cumpărarea spațiului situat în strada Înfrățirii nr.7, deținut cu contract de închiriere nr.482 din 14.03.2014.Comisia avizează favorabil după apartamentare imobil, cumpărarea prin negociere după evaluarea acestuia de către un evaluator autorizat. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Belea Gheorghe, domiciliat în Piața Libertății, bloc.3, etaj 1, ap.4, solicită amplasarea a 4-5 mese la chioșcul de lângă Muzeul Orașului Deta.

D-na. Beleșescu Dorina- că nu are unde să le amplaseze, deoarece se obstrucționează trotuarul.

Solicitarea se supune spre aprobare și cu 1 vot „pentru” (dl.Jinaru Ion), 12 „împotriva” și 2 „abțineri” (d-na Vertopan Mariana și dl.Ioțcov Lucian) nu se aprobă.

-Amplasarea de banere pe spațiul public al orașului Deta pentru perioada alegerilor locale din 5 iunie 2016.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl.Jinaru Ion-am solicitat în ședința de comisie să se prezinte o situație cu restanțierii chiriași ai apartamentelor ANL și cu cei care au apartamentele subînchiriate.

Dl.Roman Petru – sunt un număr mic de restanțieri 5, 6 între 3 și 5 luni, exemple Năsu Valentin, Papp Ildiko, Rotaru Ioan. Referitor la situația cu cei care au subînchiriat, noi nu avem de unde să cunoaștem acest lucru, am vorbit cu administratorii pentru a ne da aceste apartamente. La ANL suntem cuprinși cu construcția unui bloc pentru tineri și un bloc pentru specialiștii din sănătate. Suntem de asemenea cuprinși și cu un bloc social.

D-na Mateescu Adina, președintele Comisiei sociale supune discuției următoarele cereri:

1.Nr.2008 din 11 aprilie 2016,d-na Teliceac Maria, domiciliată în oraș Deta, str.Victoriei,nr.65, solicită extinderea locuinței sale în imobilul alăturat. Comisia socială propune a i se răspunde solicitantei că imobilul solicitat este repartizat, se află sub contract și nu este disponibil pentru repartizare.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Pentru solicitare de locuințe privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L, în zona Termal:

-Cererea nr.1897 din 4.04.2016, d-nul Mocanu Daniel, oraș Deta, str. Victor Babeș, nr.46;

-Cererea nr.1582 din 21.03.2016, d-na Hock Larisa Sabrina, Oraș Deta, str. Pădurii, nr.18,ap.3.

Comisia propune a i se răspunde solicitanților că cererile rămân în evidența noastră și se vor analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

3.Solicitări de locuință din fondul locativ al orașului Deta:

-Cererea nr. 1761 din 29.03.2016, d-na Cristescu Amalia Simona, Oraș Deta, str. P-ța Libertății, bl.6, ap.2;

-Cererea nr.1904 din 4.04.2016, d-na Mititelu Camelia-Ramona, Oraș Deta, str. Călimănești, nr.15.

Comisia propune a li se răspunde solicitanților că cererile vor fi analizate când se vor întocmi listele de priorități în vederea repartizării locuințelor de stat pentru anul 2017.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

D-na Vertopan Mariana, președintele Comisiei Economice, prezintă următoarele:

1.Adresa Liceului Tehnologic „Sfântu Nicolae” Deta prin care solicita achiziționarea a 46 module (scaun reglabil+pupitru reglabil) pentru elevii care în anul școlar 2016-2017 vor fi în clasa I. Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Adresa din partea Liceului Tehnologic „Sfântu Nicolae” Deta prin care solicită renovarea și zugrăvirea fațadei clădirii liceului din strada Mihai Viteazu, nr.12. Comisia a avizat favorabil. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la Probleme curente.

D-na Sculean Coralia-solicită un aviz de principiu din partea consiliului local, respectiv modificarea reţelei şcolare pentru 2016-2017 cu Liceul Tehnologic „Sfântu Nicolae” Deta instituţie cu PJ şi Şcoala Opaţiţa fără PJ şi iniţierea unui proiect de hotărâre în acest sens pentru şedinţa următoare.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

DI.Jinaru Ion – la 1 Mai se va deschide Ştrandul Termal, rămân aceleaşi tarife ca şi anul trecut?

DI.Roman Petru – se va deschide dacă este tip favorabil, tarifele deocamdată vor rămâne aceleaşi. Va trebui să vedem în ce măsuri încasările vor acoperi cheltuielile.

DI.Ioţcov Lucian – am solicitat afişarea şi publicarea situaţiei cu lucrările cu încredinţare directă, nu s-a făcut pentru anii 2013, 2014, 2015. Am ridicat de mai multe ori problema drumului din Calea Opaţiţei dacă se poate ca în viitor să fie luat în calcul pentru amenajare.

DI.Roman Petru – vom face cu prioritate străzile Vasile Alecsandri şi Aurel Vlaicu şi apoi îl vom face şi pe acesta.

DI.Ioţcov Lucian –privind coeficientul de majorare a impozitelor şi taxelor, la Deta este mult mai mare faţă de alte localităţi. Să ne prezentaţi situaţie cu celelalte localităţi. De ce sunt diferenţe faţă de Timişoara, Sănnicolau Mare, Jimbolia?

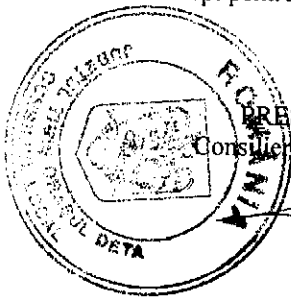
DI.Roman Petru –scădeţi pe teren grădină şi terenul de sub clădire şi curţi veţi vedea că este la fel ca şi a anul trecut. Aceasta creştere se datorează celor 400 de metrii pătraţi din grădină care conform Codului Fiscal se calculează ca şi la curţi şi a terenului de sub construcţii.

D-na Orşoş Daniela – din discuţiiloae mele cu locuitorii şi la apartamentele de la bloc au crescut impozitele pentru acest an. O să vă aduc exemple concrete în acest sens.

DI.Roman Petru- ceea ce trebuie să gândim pentru anul viitor, dacă legislaţia nu se va schimba, este să modificăm zonarea să-i ajutăm pe cetăţeni acolo unde impozitele au crescut.

Cu aceasta şedinţa ia sfârşit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier DORU MIHAI BENDARIU.

SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.