

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
ORAȘUL DETA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, din parcela înscrisă în CF 402814, cu nr.top.402814, în suprafață de 1138 m², în vederea realizării investiției „Locuințe de serviciu”.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 3.913/2016 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, din parcela înscrisă în CF 402814, cu nr.top.402814, în vederea construirii un bloc de locuințe de serviciu, respectiv bloc G cu regim de înălțime D+P+3E în conformitate cu P.U.Z aprobat, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și raportul de avizare al Comisiei Urbanism și administrarea patrimoniului ;

În conformitate cu prevederile art. 2 din H.G. nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului "Construcția de locuințe de serviciu", Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 36 alin (2), litera "c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea către Agenția Națională pentru Locuințe, în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1.138 m², situat în județul Timiș, orașul Deta, strada Orhideelor, bloc G, înscris în CF 402814 Deta, cu nr. top. 402814, pentru construirea de locuințe de serviciu.

Art.2. Se aprobă elaborarea, pe cheltuială proprie, a documentațiilor tehnico-economice pentru execuția utilităților și dotărilor tehnico-edilitare aferente construcției: apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze naturale, precum și iluminat stradal, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, în interiorul perimetrului destinat locuințelor de serviciu și să le transmită A.N.L în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici.

Art.3. Se aprobă asigurarea de la bugetul local a surselor necesare pentru execuția utilităților și dotărilor tehnico-edilitare aferente construcției în interiorul perimetrului destinat locuințelor de serviciu, inclusiv în colaborare cu operatorii de utilități, acolo unde este cazul. Lucrările de utilități - alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie termică și electrică, alimentare cu gaze naturale, după caz, se realizează cu minimum 90 de zile înainte de termenul de punere în funcțiune a locuințelor comunicat de ANL.

Art.4. Regimul de înălțime a blocului de locuințe de serviciu va fi D+P+3E, respectiv 16 apartamente.

Art.5. După efectuarea recepției, la terminarea lucrărilor, Agenția Națională pentru locuințe va transmite, prin protocol de predare - primire, terenul și obiectivul de investiții realizat, gratuit, către Consiliul local al orașului Deta.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Consiliului Județean Timiș;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretarial al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier: CONSTANTIN CĂFĂLIN MIHART.**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.**

Nr. 61 din 29 noiembrie 2016.