

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 25 februarie 2014 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți toți cei 15 consilieri aflați în funcție.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, dl. Șamanțu Gerhart Viceprimarul orașului Deta, d-na Sculean Coralia Secretarul Orașului Deta, funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta și un număr de 5 cetățeni ai orașului.

D-na Mateescu Adina-Maria, președintele ședinței deschide lucrările arătând că este necesar să fie asistată de doi consilieri. Propune în acest sens pe d-na Vertopan Maria și pe d-ra. Valcan Roxana.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună la vot conținutul unui număr de două procese verbale respectiv:

-procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 28 ianuarie 2014.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări privind conținutul procesului verbal.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

-procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 31 ianuarie 2014.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări privind conținutul procesului verbal.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

În continuare d-na. Mateescu Adina, președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea situației financiare pe anul 2013. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

2. Proiect de hotărâre privind însușirea listei cu bunurile identificate și reevaluate care fac parte din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, aflate în proprietatea publică a orașului Deta și transmiterea acestor bunuri în administrarea operatorului S.C. "AQUATIM" S.A. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2014. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

4. Proiect de hotărâre privind rezilierea dreptului de concesiune pentru terenul înscris în CF 402239 (nr. vechi 236), cu nr. top. 22-23/1/2/II. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

5. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenului aferent implementării proiectului „Neutralizarea deșeurilor medicale periculoase rezultate din activitatea spitalicească la Spitalul Orășenesc Deta”. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului/contractului colectiv de muncă al funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Juridică.

7. Proiect de hotărâre privind rezilierea unor contracte de concesiune pentru terenurile concesionate în orașul Deta. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Juridică.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de investiții al S.C. "AQUATIM" S.A pentru anul 2014 în orașul Deta, cu finanțare din sursele proprii ale societății. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 401890 cu nr. top. 401890, situat în orașul Deta, str. Victoriei nr.16. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism. Inițiator: Primarul Orașului Deta. Comisia Urbanism.

10. Probleme curente.

Ordinea de zi se supune spre la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al orașului Deta înainte de a se intra în dezbaterile ordinii de zi se dă cuvântul persoanelor prezente în sală care au probleme. Se înscriu la cuvânt: Rus Victor, Roșco Viorel și Duță Gheorghe.

Dl. Rus Victor - are o problema locuiește într-un imobil pe str. Mihai Viteazul împreună cu mai multe familii, iar curtea este trecută doar pe numele său și plătește pentru aproape toată suprafața. Sunt familii care nu au nici un m² de curte.

Dl. Roman Petru – eu vă promit că am să trimit o comisie să măsoare suprafața locativă la fiecare familie în parte iar la următoarea ședință vom avea o situație clară.

Dl. Roșco Viorel – locuiesc într-un imobil retrocedat și apoi vândut altui proprietar. Voi fi evacuat din locuință de actualul proprietar, fapt pentru care solicit repartizarea unei locuințe.

Dl. Roman Petru – dvs. ați acceptat să nu vi se întocmească contractul de închiriere și să nu plătiți chirie proprietarului căruia i-a fost retrocedată clădirea. Dacă ați fi avut contract ați fi beneficiat conform legii de o perioadă de 5 ani de zile în care proprietarul nu vă putea evacua. Eu sunt convins totuși că nu o să vă evacueze, decât atunci când va avea o sentință judecătorească în acest sens. Locuințe cu trei camere nu avem disponibile, iar posibilitatea de disponibilizare este foarte mică.

Dl. Duță Gheorghe – am dat fiecărui dintre dvs. o listă unde aveți activitatea desfășurată în cadrul GAL Timiș-Torontal. Este o informare privind proiectele implementate.

Dl. Șamanțu Gerhart – prezentarea este foarte sumară, ar trebui făcută o informare mai detaliată.

Dl. Duță Gheorghe – vom face acest lucru într-o ședință viitoare, probabil în vara acestui an. Important este de știut că suntem pe primul loc din județ în ceea ce privește absorbția fondurilor europene.

În continuare d-na Mateescu Adina, președintele ședinței, supune spre aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

- privind aprobarea situației financiare pe anul 2013. Comisia Economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și o „abținere” (dl.Șămanțu Gerhart).

Se adoptă Hotărârea nr.9.

- privind însușirea listei cu bunurile identificate și reevaluate care fac parte din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, aflate în proprietatea publică a orașului Deta și transmiterea acestor bunuri în administrarea operatorului S.C. „AQUATIM” S.A. Comisia Economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.10.

- privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2014. Comisia Economică și Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu completarea ca la pct. 17 să se treacă: lizieră dudărie.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre, cu completarea făcută, se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.11.

- privind punerea la dispoziție a terenului aferent implementării proiectului „Neutralizarea deșeurilor medicale periculoase rezultate din activitatea spitalicească la Spitalul Orășenesc Deta”. Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.12.

- privind aprobarea acordului/contractului colectiv de muncă al funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta. Comisia Juridică a avizat favorabil.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.13.

- privind rezilierea dreptului de concesiune pentru terenul înscris în CF 402239 (nr. vechi 236), cu nr. top. 22-23/1/2/II. Comisia Urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.14.

- privind rezilierea unor contracte de concesiune pentru terenurile concesionate în orașul Deta. Comisia Urbanism și Comisia Juridică a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu modificarea ca la art.1 se reziliază contractele nr.3.551/2001 Voiculescu Alexandru și nr.1.125/2008 al S.C. ELCAS S.R.L.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre, cu completarea făcută, se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.15.

- privind aprobarea Programului de investiții al S.C. „AQUATIM” S.A pentru anul 2014 în orașul Deta, cu finanțare din sursele proprii ale societății. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.16.

- privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 401890 cu nr. top. 401890, situat în orașul Deta, str. Victoriei nr.16, privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 401890 cu nr. top. 401890, situat în orașul Deta, str. Victoriei nr.16.

D-na Belețescu Dorina – este vorba de dezmembrarea terenului în str. Victoriei (fosta bibliotecă), imobil care a fost retrocedat, unde avem și noi rețeaua de canal pentru sala de sport și pentru blocurile din zonă. Partea aceea se dezmembrează și rămâne la orașul Deta.

Proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (d-nii Jinaru Ion și Gheorghe Cristian).

Se adoptă Hotărârea nr.17.

Se trece la rezolvarea problemelor comisiilor de specialitate.

D-ra Valcan Roxana, din partea Comisiei Sociale, supune spre aprobare următoarele:

-Cererea nr.776 din 24.02.2014 un grup format din tineri cu vârsta între 14-19 ani, care solicită acordarea de două ori pe săptămână a câte 2 ore la sala de sport din oraș pentru desfășurarea activității de volei. Comisia avizează favorabil și propune acordarea a 2 ore, o dată pe săptămână, așa cum s-a acordat și pentru desfășurarea altor sporturi.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Cererea nr. 354 din 30.01.2014 doamna Roșco Eva, domiciliată în orașul Deta, str.Victoriei, nr.16, solicită repartizarea unei locuințe deoarece spațiul pe care îl ocupă momentan face parte dintr-un imobil ce a fost retrocedat fostului proprietar. Pe listele de priorități privind repartizarea unor locuințe cu chirie pentru anul 2014, aprobate prin hotărârea consiliului local, d-na Roșco Eva ocupă locul 4 la locuințe cu chirie, la 3 camere. Cererea va rămâne în evidențele noastre.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 313 din 28.01.2014 domnul Șenc Marcel, domiciliat în orașul Deta, str. Victoriei, nr.29, solicită repartizarea unei locuințe deoarece spațiul pe care îl ocupă momentan este situat în incinta Casei de Cultură Deta. Pe listele de priorități privind repartizarea unor locuințe cu chirie pentru anul 2014, aprobate prin hotărârea consiliului local, d-nul Șenc Marcel ocupă locul 13 la locuințe cu chirie, la 1 cameră. Cererea rămâne în evidențele noastre.

-Următoarele cereri sunt pentru solicitare de locuință privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L, în Zona Termal:

1. Cererea nr. 284 din 27 ianuarie 2014, d-nul SÂMPĂLEAN BOGDAN-FLORIN, Deta, str. Ștefan cel Mare, bl.D, ap.16;

2. Cererea nr. 285 din 27.01.2014, d-na OBERȘTELESCU ADINA-MARIA, Deta, str. Ștefan cel Mare, bl.D, ap.16;

3. Cererea nr. 337 din 29.01.2014, d-na CIOBAN TANIA, Deta, str. Târgu Mare, bl.Z1, ap.2;

4. Cererea nr. 350 din 30.01.2014, d-nul RUJAN COSMIN-IONEL, Deta, sat. Opațița, nr.99;

5. Cererea nr. 426 din 4.02.2014, d-na TOMA MIHAELA ADELINA, com. Moravița, str.Principală, nr.372;

6. Cererea nr. 525 din 10.02.2014, d-nul POPESCU MARIUS, Deta, str. Tîrgu Mare, bl.C1,ap.1;

7. Cererea nr. 194 din 7.02.2014, d-nul GOICOV DALIBOR DANIEL, Deta, str.Victoriei, nr. 100;

8. Cererea nr. 556 din 11.02.2014, d-nul NICOLA MARIUS LUCIAN, Deta, str.Victoriei, nr.65;

Comisia propune a li se răspunde solicitanților că cererile rămân în evidența noastră și se vor analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

În continuare, dl. Șămanțu Gerhart, președintele Comisiei Economice, supune spre aprobare următoarele adrese:

-Grădinița P.P. Deta, care solicită decontarea cheltuielilor de transport pe luna ianuarie 2014, în sumă de 120 lei, educatoarelor care fac naveta.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Liceul Tehnologic "Sfântu' Nicolae" Deta, care solicită decontarea cheltuielilor de transport pe luna decembrie 2013, în sumă de 285 lei, profesorilor care fac naveta.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Liceul Tehnologic "Sfântu' Nicolae" Deta, solicită decontarea cheltuielilor de transport pe luna ianuarie 2014, în sumă de 3.800 lei, profesorilor care fac naveta.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Liceul Tehnologic "Sfântu' Nicolae" Deta, solicită alocarea sumei de 100 mii lei, la rectificările de buget din trimestrul III, pentru reparații, amenajare clădire, în vederea mutării atelierului școală în incinta instituției de învățământ.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Dl.Voiculescu Alexandru, din partea Comisiei Urbanism, supune spre aprobare următoarele cereri:

1.Cădăriu Vasile în Deta, strada Vasile Alecsandri nr.35, ap.2 solicită reparații la acoperișul imobilului mai sus menționat care este afectat în proporție de 90%. Comisia avizează favorabil în limita fondului disponibil și a listei de priorități. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Biserica Ortodoxă Sărbă solicită cumpărarea cotei părți,ce revine Primăriei orașului Deta din imobilul înscris în CF nr. 400389 (531) nr.top.74-80/3/III/1, situat în strada Mihai Viteazul nr. 41. Comisia avizează favorabil conform raportului de evaluare nr.159/30 noiembrie 2013 întocmit de SC MKU EVALURI SRL Timișoara. Comisia avizează favorabil plata în rate pe o perioadă de 12 luni. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la probleme diverse.

Dl. Jinaru Ion – în ședința ordinară am venit cu o rugămintă privind marcarea a două treceri de pietoni, una în orașul Deta, pe str. Victoriei, de la magazinul Profi înspre gangul care duce în Zona Elena Ghenescu și una în satul Opațița, de la școală la căminul cultural. Vin din nou cu această propunere.

Dl. Rus Radu – mulțumește pentru faptul că A.S.O Deta i-au fost alocate fonduri din bugetul local pe acest an. În cadrul asociației s-a înființat și o echipă de handbal masculin, antrenată de dl. Galamboș Erich fapt pentru care solicităm efectuarea antrenamentelor la handbal masculin de două ori pe săptămână vinerea între orele 14-16 și sâmbăta, între orele 10-12 în sala de sport.

Dl. Roman Petru – sala de sport este pe pierdere, am dat acceptul pentru a fi folosită pentru diverse activități fără plată, se poate aproba o dată pe săptămână, ca și la celelalte aprobări, de două ori pe săptămână mi se pare mult. Doar cheltuielile cu gazul consumat ajung la suma de 5.000 lei pe lună. Trebuie găsită o soluție de rezolvare a acestei solicitări.

Dl. Rotar Radu –sunt de acord că trebuie găsită o soluție de rezolvare. Propun efectuarea antrenamentelor la handbal masculin de două ori pe săptămână (câte 2 ore), o zi în sală și o zi pe terenul de handbal din parcul orașului (în perioada de iarnă), iar atunci când timpul este favorabil de două ori pe săptămână (câte 2 ore) pe terenul de handbal din parcul orașului.

Propunerea este supusă la vot și se aprobă în unanimitate.

Dl. Rotar Radu – o altă problemă care trebuie să stea în atenția executivului este cea a căinilor vagabonzi.

D-na. Mateescu Adina – în limita fondurilor disponibile în bugetul local ar trebui achiziționată o stație nouă la Casa de cultură a orașului Deta, pentru buna desfășurare a activităților cultural-sportive care se desfășoară în oraș.

D-na Orșoș Daniela – a fost aprobat planul local de acțiuni pe anul 2014, se apropie primăvara și ar trebui organizate acțiuni de voluntariat în care să implicăm elevii și O.N.G-urile din oraș. Avem inițiată „Săptămâna altfel” și se pot face astfel de acțiuni. Podul de la stadion se poate curăța și vopsi ?

Dl. Roman Petru – astfel de inițiative sunt laudabile, vă rugăm să veniți cu idei, forță de muncă și vă vom sprijini. Da podul acela se poate curăța și vopsi, ne-am bucura dacă vom avea și se vor face astfel de acțiuni. În ceea ce privește câinii vagabonzi, încă nu este clar care este tariful practicat de către societatea care are astfel de servicii, câinii prinși vor fi păstrați 14 zile în vederea unei eventuale adopții, apoi trebuie să vedem ce vom face dacă îi vom eutanasia sau nu. Aici consiliul local va trebui să vină cu propuneri. Am înțeles și propunerea privind cele două treceri de pietoni. În satul Opațița se va realiza atunci când se vor face și marcajele, iar cea de la Profi, dacă este în conformitate cu legislația rutieră în vigoare, având în apropiere o altă trecere de pietoni, se va face și aceasta. Prezintă apoi o informare privind activitatea desfășurată în anul 2013 la S.C. „ȘTRAND TERMAL DETA” S.R.L.

Dl. Rotar Radu –mulțumește pentru informarea făcută și arată că trebuie încadrat un administrator, care să fie și motivat, iar anul viitor această informare să fie prezentată de acesta și nu de primar, iar societatea care administrează ștrandul să nu mai fie pe pierdere.

Dl. Roman Petru – a fost demarată procedura de organizare a concursului pentru încadrarea administratorului la S.C. ȘTRAND TERMAL DETA”.

Nemaifiind alte discuții ședința ia sfârșit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier ADINA-MARIA MATEESCU.

SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.