

ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ KOVACS ILDIKO....., CNP
2510529304334....., avand adresa de comunicare in: localitatea
TRUSCARA....., str. 1 DECEMBRIE.....
nr. 4....., bl., sc., et.
....., ap. 4....., judetul/sectorul TIMIS....., codul
postal e-mail tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
0,206..... (ha), la pretul de 5600 LE.....
(lei)²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

COS CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DETU TIMIS</u>	<u>0,206</u>	<u>402662</u>	<u>402662</u>	<u>A811</u>	<u>10</u>	<u>TA</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 16.01.2019

NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute si informatiile

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 2 / din 16 IANUARIE 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de KOVACS ILDIKO
CNP 2510529354734, cu adresa de corespondenta in MUN. Timisoara ,
str.1Decembrie nr.40 Ap 4 judetul Timis in calitate de vanzatoare, pe
baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati
urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BOARIU ANGELU
Domiciliul/sediul	DETA STR 1 Mai nr 31

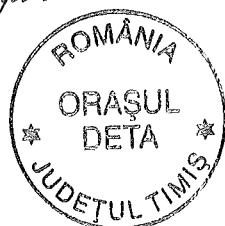
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Hc 5;
	2. EST . Hc 5;
	3.SUD - De 8/2;
	4.VEST-PLUSTEA LUCICA- Deta ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

Secretar,
Sculean Coralia



ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . 2 . din . . . 16 . 1 . 01 . . . 2019 . (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOARIU ANGELU**, CNP **1610608350311**, în calitate de **ARENDAS**, identificat/identificată cu C.I. seria **TZ nr. 295760**, data și locul nașterii **08.06.1961**, localitatea **DETA**, județul/țara **TIMIS/ROMANIA**

2. (*) cu domiciliul în: localitatea **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **31**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, țara **ROMANIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia **ROMAN**, starea civilă **CASATORIT**

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, (numele și prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0.206** ha, identificat cu număr cadastral **A8/1/10**, înscris în cartea funciară nr. **402662** a localității **DETA**, și afișată în data de la sediul Primăriei **DETA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **5.600** lei. (cincimiisasesutelei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.