



- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>,  
KOVACS ILAKO, CNP  
2540529754734, avand adresa de comunicare in: localitatea  
TIMISOARA, str. 1 DECEMBRIE  
nr. 94, bl. , sc. , et.  
ap. 4, judetul/sectorul TIMIS, codul  
postal , e-mail , tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
1,69 (ha), la pretul de 45700 LEI  
(lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

COZ CIVIL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	1,69	402661	402661	A22/4	2	TA	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
KOVACS ILAKO  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.  
Data 16.01.2019

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute si informatiile.

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 3 / din 16 IANUARIE 2019

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de KOVACS ILDIKO  
CNP 2510529354734, cu adresa de corespondenta in MUN. Timisoara ,  
str.1Decembrie nr.40 Ap 4 judetul Timis in calitate de vanzatoare, pe  
baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati  
urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BOARIU ANGELO
Domiciliul/sediul	DETA STR 1 Mai nr 31

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- KOLMANN ANA- BOCSA; .....
	2. EST - De 20; .....
	3.SUD - De 22/6; .....
	4.VEST- Hc16 ; .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar  
ROMAN PETRU

Secretar,  
Sculean Coralia



## ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . 3 . . .
Primăria (*)	din . . 16 . . 1 . . 01 . . 12 . . 01 . . (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOARIU ANGELU**, CNP **1610608350311**, în calitate de **ARENDAȘ** identificat/identificată cu C.I. seria **TZ nr. 295760**, data și locul nașterii **08.06.1961**, localitatea **DETA**, județul/țara **TIMIS/ROMANIA**

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **31**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, țara **ROMANIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia **ROMAN**, starea civilă **CASATORIT**

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . . . . ., codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .

4. (\*\*\*) prin . . . . ., CNP/CIF . . . . ., în calitate de . . . . ., conform . . . . ., (numele și prenumele) localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . . . . ., codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **1.69** ha, identificat cu număr cadastral **A22/4/2**, înscris în cartea funciară nr. **402661** a localității **DETA**, și așezată în data de . . . . . la sediul Primăriei **DETA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **45.700** lei. (patruzecisicincisaptesutemiilei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.