

23 01 2018

ANEXA Nr. 18
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CARAMALIU CRISTINEL-ION S. CARAMALIU CORINA....., CNP 1720120350815 si
245.0127054711....., avand adresa de comunicare in: localitatea
...ORASTIA....., str.
nr. ...38....., bl., sc., et.
....., ap., judetul/sectorul ...TIMIS....., codul
postal ...305 201..... e-mail tel.
..0728.021.153.....
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
.....0,25..... (ha), la pretul de 4.500 lei (patru mii cinci sute de lei)
(lei)²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

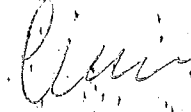
COD CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA TIMIS	0,25	402371	402371	471	4	APABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impunator,
CARAMALIU CRISTINEL-ION S. CARAMALIU CORINA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S. 
Data 23 01 2018

NOTE:

- 1) Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- 2) Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 1 / din 23 IANUARIE.2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CARAMALIU
CRISTINEL- ION SI CARAMALIU CORINA , CNP 1720120350315 SI CNP
2750127054711 cu domiciliu in oras Deta sat Opatita nr 38 , judetul Timis
in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de
vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BIRDEAN MIRCEA
Domiciliul/sediul	DETA sat OPATITA NR 186

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Birdean Dionisie- Opatita.

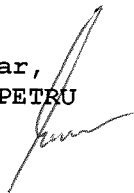
	2. EST .Pdt 472

	3.SUD - Jivan Emilia- Lugoj ,

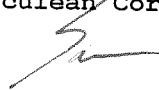
	4.VEST 468/2

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia



- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta.. /
Primaria oras Deta	din 23.01.2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



- (*) Subsemnatul/Subsemnata, BIRDEAN MIACEA, CNP 1751022350320, in calitate de ARENDAȘ identificat/identificata cu C.I. seria TM nr. 725214, data si locul nasterii 22.10.1975, localitatea DETA, judetul/tara TIMIS
- (*) cu domiciliul in: localitatea OPATIȚA, str. nr. 186 bl. sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 305201, tara ROMANIA, telefon 075546156 fax, e-mail, cetatenia ROMANIA, starea civila CĂSĂTORIT.
- (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- (***) prin !

(numele si prenumele)
CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta jmi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,25 ha, identificat cu numar cadastral 502371, inscris in cartea funciara nr. 402371 a localitatii DETA, si afisata in data de la sediul Primariei DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de 4.500 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- CONTRACT DE ARENDA
- COPIE C.I.
-

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in baza de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2004 privind unele masuri de reglementare a vanzarii, cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale de tip in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului si altele din domeniul agricol si in temeiul Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu