

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 29 / din 28 NOIEMBRIE.2017

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **ULMEANU STAN** ,  
**, DETA, str. Vasile Alecsandri nr. 9** , judetul Timis in calitate de  
vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost  
identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	RADOI SIMONA LOREDANA PFA
Domiciliul/sediul	Detta str. Paduri nr. 69 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

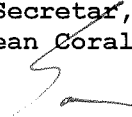
Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Pdt 181 F200. .....
	2. EST .POPTEAN TEODOR DETA .....
	3.SUD De 230 , .....
	4.VEST De 182 .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

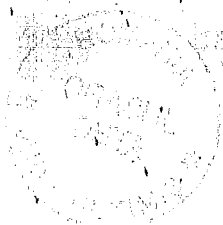
Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia



ORAȘUL DETA  
 Nr. 29  
 Ziua 28 Luna 11 Anul 2017



ANEXA Nr. 1B  
 la normele metodologice

- Model -  
 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>,  
 ULMEANU STAN, CNP  
 146.07.18.350.317, avand adresa de comunicare in: localitatea  
 DETA, str. V. ALECSANDRI  
 nr. 9, bl. sc., et.  
 ap., judetul/sectorul TIMIȘ, codul  
 postal 305 200 e-mail tel.  
 0727.354.998  
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
 4,00 (ha), la pretul de optzeci si patru de mii șase sute patruzeci  
 (lei)<sup>2)</sup> 84 640 lei.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

CODUL CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	4,00 h	403326	403326	201	2	ARABSI	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
 ULMEANU STAN  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature] L.S.  
 Data 29.11.2017

NOTE:  
 - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta	.... 29.... din 28.../11..../2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, RAAGI SIMONA LOREDANA PFA..., domiciliat/domiciliata in str. PADURII..... nr. 67..., bl. ...., sc. ...., judetul/sectorul TIMIS....., telefon 0766444313....., act de identitate ..... seria ..... nr. ...., eliberat de ..... la data ..... CNP/CIF/CUI 35616306 in calitate de REPREZENTANT..., prin RAAGI SIMONA LOREDANA conform CERTIFICAT... nr. 324.7901.....

2. (\*) pentru:

avand numar de ordine in registrul comertului F.35/97/09.02.2016..., cod unic de inregistrare 35616306.....

3. (\*) cu sediul in: localitatea DETA....., str. PADURII..... nr. 67..., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS....., codul postal ..... , telefon 0766444313..., fax ..... , e-mail ..... , website .....

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 4,00 ha, identificat cu numar cadastral 403326....., inscris in cartea funciara nr. 403326..... a localitatii DETA....., facuta de ULMEANU STAN..... si afisata in data de ..... la sediul Primariei DETA.....

Pretul oferit pentru cumparare este de 84.000..... lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. COPIE BULETIN reprezentant

2. COPIE CONTRACT ARENDA nr. 12/2016

3. COPIE CERTIFICAT INREGISTRARE PFA

COPIE CERTIFICAT CONSTATAOR nr. 10009/2016

COPIE REZOLUTIE 3820/2016