

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 24 martie 2015 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți toți cei 15 consilieri aflați în funcție.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, dl. Șamanțu Gerhart Viceprimarul orașului Deta, d-na. Sculean Coralia Secretarul orașului Deta, funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta și un număr de 5 cetățeni ai orașului.

Dl. Ioțcov Lucian, președintele ședinței deschide lucrările arătând că este necesar să fie asistat de un număr de doi consilieri. Propune în acest sens pe d-na. Orșoș Nicoleta și pe dl. Jinaru Ion.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare conținutul procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 10 februarie 2015.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări privind conținutul procesului verbal.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

În continuare dl. Ioțcov Lucian președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Raport asupra stării generale, economice, sociale, culturale și administrative a orașului Deta în anul 2014. Primarul Orașului Deta.

2. Raport asupra situației gestionării bunurilor din domeniul public și privat al orașului Deta pe anul 2014. Primarul Orașului Deta.

3. Raport asupra cu privire la implementarea sistemului de control managerial în cadrul Primăriei orașului Deta.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei pentru închirierea pășunii. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Gruparea Economică de Cooperare Teritorială (GECT). Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Orașelor din România (AOR). Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș (ADID). Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Timiș Torontal. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Timiș Torontal Bârzava. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

11. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local 2014, în sumă de 79.854,58 lei, pentru acoperirea golurilor temporare de casă apărute în funcționalitatea subcapitolului bugetar E 65.03.01 „Învățământ preșcolar”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

12. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea *Metodologiei de declarare, aplicare, calculare și achitare a taxei speciale de salubritate*. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Juridică.

14. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a pășunilor aparținând domeniului privat al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de investiții al S.C. “AQUATIM” S.A pentru anul 2015 în orașul Deta, cu finanțare din sursele proprii ale societății. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru investiția “Bazin de înot descoperit în baza de agrement Deta - Instalații încălzire cu panouri solare”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de actualizare date tehnice a imobilului înscris în CF 402517, cu nr. cadastral 402517, situat în orașul Deta, Zona Elena Ghenescu. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de re poziționare, rectificare suprafețe și dezmembrare parcele din PUZ - Zona Termal. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

19. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru investiția „Construcție auxiliară în regim parter, grup sanitar, saună și cabine garderobă în incinta Ștrandului Termal”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Modernizarea și reamenajarea parcului din orașul Deta, județul Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Amenajare străzi în satul Opațița”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

23. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Orașului Deta în Adunarea Generală ordinară a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism. Comisia Economică.

24. Proiect de hotărâre privind repartizarea spre închiriere a locuinței situate în orașul Deta, str. Orhideelor, bloc B, scara B, ap. 14, locuință realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei Spitalului Orășenesc Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

26. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta și al personalului de deservire al activităților din subordinea Primăriei orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

27. Probleme curente.

Ordinea de zi se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al orașului Deta înainte de a se intra în dezbaterile ordinii de zi se dă cuvântul persoanelor prezente în sală care au probleme.

Dl. Chirilă Liviu – a depus o solicitare pentru construirea unei copertine în piața din str. Aleea Revoluției.

Dl. Voiculescu Alexandru – prezintă cererea lui Chirilă Liviu reprezentant al întreprinderii individuale „Chirilă Livia Maria” cu sediul în Dudeștii Noi, str. Surduc nr.10, care solicită închirierea a circa 60 mp. de teren în Piața Agroalimentară pentru construirea unui umbrar în vederea deservirii populației. Comisia nu avizează favorabil pentru motivul că se lucrează la un proiect de modernizarea pieței.

Dl. Roman Petru – la ședința următoare vom avea un proiect pentru amenajarea pieței, în care vor fi și spații pentru alimentație publică. Nu vom mai construi acolo și ce este construit acum vom desființa.

Solicitarea pentru închirierea a circa 60 mp. de teren în Piața Agroalimentară pentru construirea unui umbrar în vederea deservirii populației se supune la vot și în unanimitate de voturi nu se aprobă.

Dl. Stan Stoiadin – a depus o solicitare pentru materiale de construcții în vederea reparării acoperișului și acoperirea bucătăriei spațiului deținut în închiriere.

Dl. Voiculescu Alexandru – prezintă cererea lui Stan Stoiadin chiriaș al spațiului din imobilul situat în strada Înfrățirii nr.12-14, care solicită materiale de construcții pentru repararea acoperișului și acoperirea bucătăriei. Comisia avizează favorabil în funcție de existența fondurilor în bugetul local. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Având în vedere că sunt persoane prezente la ședință interesate de proiectele de hotărâre de la punctul 4 și respectiv 14, se propune începerea dezbaterii punctelor cuprinse pe ordinea de zi cu aceste proiecte.

Propunerea se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl. Ioțcov Lucian, președintele ședinței prezintă spre dezbaterile următoare:

-proiect de hotărâre privind stabilirea taxei pentru închirierea pășunii. Comisia Economică a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Nefiind discuții asupra proiectului de hotărâre prezentat, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.22.

-proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a pășunilor aparținând domeniului privat al orașului Deta. Comisia Economică și Comisia Urbanism au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Dl. Rotar Radu – această problemă este o chestiune foarte sensibilă. Pe termenul acesta de 7 ani de zile cred că vom avea surprize și vor fi unii care vor rămâne fără pășune.

Dl. Kozma Bela-fiecare are partea lui de pășune în funcție de nr. de animale deținute, dar așa putem să-i verificăm și să îi tragem la răspundere dacă nu-și întrețin pășunea.

Dl. Roman Petru-am stabilit minimum, cum prevede legea. Fiecare va participa la licitație și va solicita pășune în funcție de efectivele de animale.

Dl. Rotar Radu - această problemă a devenit un fel de afacere. Subvenția pentru 100 de ha, pe 7 ani de zile se ridică la suma de 77.000 euro. Ce măsuri concrete preconizați să luați care să ducă la îndeplinirea obligațiilor ce le revin pentru întreținerea pășunii?

D-na. Sculean Coralia-în contract sunt stabilite obligațiile locatarului. Este adevărat că dacă închirierea se face pe o perioadă de 7 ani de zile, dar pot fi trași la răspundere dacă nu-și îndeplinesc obligațiile ce le revin. Se poate trece în obligațiile locatarului că dacă nu-și îndeplinesc obligațiile ce le revin prin contract, respectiv Cap.V, pct.3 lit „a”(-să prezinte spre aprobare executivului Primăriei orașului Deta în termen de maxim 20 de zile de la semnarea contractului, graficul lucrărilor anuale de întreținere a pășunii), litera „k”(–să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de curățare a vegetației

invazive, de eliminare a buruienilor toxice și a excesului de apă, de fertilizare), litera „l”(- să realizeze pe cheltuiala sa toate lucrările de îngrijire și îmbunătățire a pajiștilor, cele prevăzute în planul de fertilizare, precum și să ia toate măsurile agropedoaameliorative ce vor fi cuprinse în amenajamentele pastorale), litera „m” (-să anunțe executivul în scris, cu cel puțin 2 zile înainte data și ora de realizare a oricăror lucrări executate pe pajiști, în vederea obținerii aprobării, participării și ulterior, recepționării lucrărilor), are drept sancțiune dublarea chiriei din anul următor față de anul în curs, chiria dublându-se de la an la an succesiv.

Se supune spre avizare membrilor Comisiei Economice a propunerii făcute de completare a contractului cadru de închiriere a pajiștilor anexă la proiectul de hotărâre.

Cu 10 voturi „pentru” și 1 „împotrivă” (dl.Jinaru Ion) se avizează favorabil.

Se supune spre avizare membrilor Comisiei Urbanism a propunerii făcute de completare a contractului cadru de închiriere a pajiștilor anexă la proiectul de hotărâre.

Cu 10 voturi „pentru” și 1 „împotrivă” (dl.Jinaru Ion) se avizează favorabil.

Proiectul de hotărâre completat cu propunerea făcută se supune la vot plenului și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și 1 „împotrivă” (dl.Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.23.

-Raport asupra stării generale, economice, sociale, culturale și administrative a orașului Deta în anul 2014.

Se consultă dacă sunt discuții pe marginea raportului. Nefiind, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Raport asupra situației gestionării bunurilor din domeniul public și privat al orașului Deta pe anul 2014.

Se consultă dacă sunt discuții pe marginea raportului. Nefiind, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Raport asupra cu privire la implementarea sistemului de control managerial în cadrul Primăriei orașului Deta. Se consultă dacă sunt discuții pe marginea raportului. Nefiind, acesta se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Gruparea Economică de Cooperare Teritorială (GECT). Comisia Economică a avizat favorabil.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.24.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș. Comisia Economică a avizat favorabil.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.25.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Orașelor din România (AOR). Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.26.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș (ADID). Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.27.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Timiș Torontal.

Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.28.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației ce revine orașului Deta pentru anul 2015 ca membru la Asociația Timiș Torontal Bârzava.

Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.29.

-Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local 2014, în sumă de 79.854,58 lei, pentru acoperirea golurilor temporare de casă apărute în funcționalitatea subcapitolului bugetar E 65.03.01 „Învățământ preșcolar”. Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.30.

-Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015. Comisia Economică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.31.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea *Metodologiei de declarare, aplicare, calculare și achitare a taxei speciale de salubritate*. Comisia Economică și Comisia Juridică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, o „abținere” (dl. Jinaru Ion) și 1 „împotrivă” (dl. Ioșcov Lucian).

Se adoptă Hotărârea nr.32.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de investiții al S.C. “AQUATIM” S.A pentru anul 2015 în orașul Deta, cu finanțare din sursele proprii ale societății. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.33.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru investiția “Bazin de înot descoperit în baza de agrement Deta - Instalații încălzire cu panouri solare”.

Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.34.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de actualizare date tehnice a imobilului înscris în CF 402517, cu nr. cadastral 402517, situat în orașul Deta, Zona Elena Ghenescu. Comisia Urbanism a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.35.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de re poziționare, rectificare suprafețe și dezmembrare parcele din PUZ - Zona Termal. Comisia Urbanism a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.36.

-Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta. Comisia Urbanism a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.37.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice pentru investiția „Construcție auxiliară în regim parter, grup sanitar, saună și cabine garderobă în incinta Ștrandului Termal”. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 2 „abțineri” (d-nii Jinaru Ion și Gheorghe Cristian).

Se adoptă Hotărârea nr.38.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Modernizarea și reamenajarea parcului din orașul Deta, județul Timiș”. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.39.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru investiția „Amenajare străzi în satul Opațița”. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 14 voturi „pentru” și o „abținere” (dl. Jinaru Ion).

Se adoptă Hotărârea nr.40.

-Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Orașului Deta în Adunarea Generală ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș. Comisia Urbanism și Comisia Economică au avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.41.

-Proiect de hotărâre privind repartizarea spre închiriere a locuinței situate în orașul Deta, str. Orhideelor, bloc B, scara B, ap. 14, locuință realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe. Comisia Socială a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.42.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei Spitalului Orășenesc Deta. Comisia Juridică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.43.

- Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta și al personalului de deservire al activităților din subordinea Primăriei orașului Deta. Comisia Juridică a avizat favorabil. Se consultă dacă sunt discuții referitoare la proiectul prezentat.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.44.

În continuare dl.Voiculescu Alexandru din partea Comisiei Urbanism supune dezbaterii următoarele solicitări:

1.Petean Valentina Daniela având contract de închiriere pe o parte a clădirii din strada Avram Iancu nr.35, solicită cumpărarea acesteia în baza evaluării depuse.

D-na Belețescu Dorina arată că în urma verificării la cartea funciară nu există nici un apartament proprietatea Orașului Deta. Suma solicitată pentru lucrările care au fost executate nu poate fi scăzută deoarece nu a avut un aviz anterior de reparații din partea consiliului local. Se propune reluarea discuțiilor după clarificarea juridică a imobilului în cauză. Comisia avizează favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Constantin Alin Ioan chiriaș în imobilul situat în strada Carpați nr.11, solicită cumpărarea casei în baza evaluării depuse.

D-na Belețescu Dorina arată că evaluarea depusă este sub valoarea de inventar din inventarul primăriei, iar suma solicitată pentru lucrările care au fost executate nu poate fi scăzută deoarece nu a avut un aviz anterior de reparații din partea consiliului local. Se solicită reluarea discuțiilor după clarificarea juridică a imobilului în cauză și a evaluării acestuia. Comisia avizează favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

3.Federația Caritas a Diacezei Timișoara solicită aprobare pentru amplasarea pe spațiile publice, a containerelor special amenajate pentru colectarea îmbrăcămintei și încălțămintei, în 3 locații din Deta, pe o perioadă de 5 ani de la data amplasării lor. Locațiile propuse de federație sunt: Intersecția strada Tg. Mare cu str. Victoriei; Vis a vis de biserica catolică și școala generală; Intersecția str. M. Eminescu cu str. Victoriei.

Dl. Roman Petru - primarul orașului Deta propune următoarele locații: a. vis-a vis de Sala de Sport în apropiere (circa 10 m) de pompa de apă; b. în Piața Pompierilor lângă parcare de la Romtelecom; c. În Zona Tg.Mare.

Comisia avizează favorabil locațiile propuse de primar. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

4.Cupșa Ion domiciliat în orașul Deta str.1 Mai nr.9 chiriaș al spațiului din imobilul situat la aceeași adresă, solicită repararea acoperișului existând pericol de prăbușire. Comisia avizează favorabil în funcție de priorități și existența fondurilor în bugetul local. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

5. Roman Maria Gabriela domiciliată în Opațița nr.76 solicită închirierea suprafeței de 373 mp. teren înscris în CF 402531 cu nr.top.402531 în vederea intabulării construcției (casă de locuit) construită fără autorizație de construire înainte de anul 2001.Comisia avizează favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

6.Molnar Klara Maria, domiciliată în imobilul situat în strada Vasile Alecsandri, nr.16, cu contract de închiriere, solicită cumpărarea apartamentului. Comisia avizează favorabil după clarificarea situației juridice și a evaluării. Se solicită avizul consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

9.A.J.O.F.M. chiriaș al spațiului din imobilul situat în str.Victoriei nr. 36, solicită reînnoirea contractului de închiriere nr.486/02.03.2010, cu menținerea tuturor clauzelor contractuale. Comisia avizează favorabil, se solicită aviz consiliului local.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Dl.Voiculescu Alexandru-arată că cererile lui Chirilă Liviu și a lui Stan Stoiadin au fost luate în discuție la începutul ședinței.

Dl.Șămanțu Gerhart, președintele Comisiei Economice supune spre aprobare următoarele:

-Liceul Tehnologic "Sfântu' Nicolae" Deta, solicită decontarea cheltuielilor de transport pe luna ianuarie 2015, în sumă de 5.807 lei, profesorilor care fac naveta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Liceul Tehnologic "Sfântu' Nicolae" Deta, solicită decontarea cheltuielilor de transport pe luna februarie 2015, în sumă totală de 4.515 lei, profesorilor care fac naveta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

În continuare d-na Mateescu Adina, președintele Comisiei Sociale, supune în discuție următoarele:

- Cererea nr.971 din 25.02.2015, d-nul Bilici Ioan-Alin, Deta, str. Cernei, nr.7, solicitare de locuință privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L, în zona Termal. Comisia propune a i se răspunde solicitantului că cererea rămâne în evidența noastră și se va analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr.1466 din 23.03.2015, d-na Rocan Alina, domiciliată în orașul Deta, str. Calea Banlocului, nr. 6, ap.3, solicită transcrierea contractului de închiriere de pe numele său, pe numele fiului, ROCAN ALIN, cu precizarea că atât mama cât și celălalt fiu, minorul Giurcă Gabriel, să rămână în contract. Comisia a avizat favorabil.

Se solicită avizul Consiliului local al orașului Deta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 1194 din 09.03.2015, d-nul Pop Andrei Ilie, domiciliat în orașul Deta, str. Calea Opațiței, nr.5, solicită înscrierea nepoatei Popa Gabriela-Petra în contractul său de închiriere. Comisia a avizat favorabil.

Se solicită avizul Consiliului local al orașului Deta.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

-Cererea nr. 970 din 25.02.2015, d-nul Iojan Călin, domiciliat în orașul Deta, str. Tg.Mare, bl.C2, ap.7, solicită înscrierea în contractul de închiriere al tatălui său, chiriaș la imobilul situat în orașul Deta, str. Mihai Eminescu, nr. 3, ap.4 și scoaterea din contract a surorii sale, Nedelca Luminița, și a nepotului, Eremia Claudiu Sorin. Precizează că tatăl său este grav bolnav, sora sa este plecată din țară de circa 8 ani, iar nepotul îl agresează. Comisia propune a i se răspunde solicitantului că cererea nu se aprobă și că orice modificare privind înscrierea sau scoaterea din contractul de închiriere a anumitor membrii din familie, se face doar printr-o cerere a titularului contractului de închiriere însoțită de o declarație notarială în acest sens.

Răspunsul propus de comisie se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la Probleme curente.

Dl. Lucaci Eugen – pe spațiul CFR, unde a fost cantonul în str. Revoluției se depozitează gunoi. Felicită consiliul local și executivul pentru finalizarea lucrărilor la Centrul cultural. Acolo sunt expuse pozele cetățenilor de onoare ai orașului, a celor care au avut o contribuție importantă la dezvoltarea orașului nostru. Cred că două poze lipsesc cea a lui Rotaru Gheorghe și a doctorului Matei. Întreabă când se va reface trotuarul pe strada unde locuiește.

Dl. Roman Petru – în ceea ce privește depozitarea gunoierului pe terenul CFR o să le facem adresă scrisă. Legat de refacerea trotuarelor, nu putem ca într-un an să refacem toate trotuarele în Ketketelep. Din cele trei străzi existente, anul acesta o să refacem doar pe una singură, una pe an.

Dl. Rotar Radu- am discutat în Consiliul de Administrația al Grupului Școlar „Sfântul Nicolae” Deta că alte unități de învățământ își permit să investească în mobilier. Un exemplu, Primăria Sectorului 3 București a reabilitat unitățile de învățământ.

Dl. Roman Petru – mă gândesc că s-a făcut numai printr-un proiect cu finanțare europeană pentru că altă variantă nu cred că există.

Dl. Rotar Radu - trebuie să studiem și să vedem dacă există posibilitatea de a achiziționa o mașină de măturat și aspirat praful. Când bate vântul este foarte mult praful.

Dl. Roman Petru – până ce Aquatim-ul și Eon Gaz nu își termină lucrările de reabilitare în oraș și până nu vom reamenaja spațiile verzi nu putem face nimic în acest sens. Eu nu văd că situația este chiar atât de gravă. O mașină de acest fel este foarte scumpă.

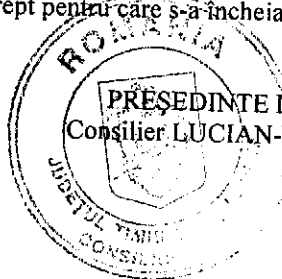
Dl. Șamanțu Gerhart – informează că în data de 25 aprilie are loc o acțiune sub egida Let's do it Romania ! și vă invit să participăm la acțiuni de curățenie în orașul Deta.

Dl. Roman Petru – Tot în data de 25 aprilie are loc etapa a 2-a din Campionatul de Automobilism Timiș, Deta Super Rally & Kart 2015. În a doua zi de Paști este Ruga în satul Opațița, iar la finele săptămânii viitoare se va face recepția la noua Stație de epurare a orașului.

Dl. Ioțcov Lucian – având în vedere că suntem în preajma Sfințelor Paști vă doresc tuturor liniște sufletească, gânduri curate și multă sănătate alături de cei dragi.

Cu aceasta ședința ia sfârșit.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier LUCIAN-NICUȘOR IOȚCOV.

SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.