

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 23 septembrie 2016 în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Deta, la care sunt prezenți 15 consilieri din cei 15 aflați în funcție.

La ședință participă dl. Roman Petru Primarul orașului Deta, d-na Mateescu Adina Viceprimarul orașului Deta, d-na Sculean Coralia Secretarul orașului Deta și funcționari publici din compartimentele de specialitate ale Primăriei orașului Deta.

Dl. Ioțcov Lucian, președintele ședinței deschide lucrările arătând că este necesar să fie asistat de un număr de doi consilieri. O invită pe d-na Șimon Maria să facă propuneri în acest sens. D-na Șimon Maria propune pe d-na Orșoș Nicoleta și d-na Barbulov Cornelia.

Supusă la vot propunerea se aprobă în unanimitate.

Arată apoi că este necesar să se supună spre aprobare conținutul unui proces verbal:

-procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Deta din data de 30.08.2016.

Se consultă dacă sunt obiecții sau completări privind conținutul procesului verbal.

Nefiind, conținutul procesului verbal se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

În continuare dl. Ioțcov Lucian președintele ședinței supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local pe anul 2015, în sumă de 10,00 mii lei, pentru acoperirea golului temporar de casă apărut în funcționalitatea subcapitolului bugetar E 65.03.01 „Învățământ preșcolar”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotei autorității publice locale, aplicabilă titularilor de contracte care au împlinit vârsta de 35 ani, la valoarea de înlocuire a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc tip P+4E, str. Ștefan cel Mare, nr.25-27, bl. A, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc tip P+3E, str. Elena Ghenescu, bl.A18, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc în regim de înălțime P+3E, str. Elena Ghenescu, bl.B17-C17, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Economică. Comisia Urbanism.

7. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Asezământ cultural în orașul Deta, județul Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

8. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020” a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestora. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402570, nr. top. 402570. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402559, nr. top. 402559. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402568, nr. top. 402568. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 400929-C1, nr. top. 400929-C1. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 400908-C1, nr. top. 400908-C1. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Urbanism.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de echipamente și mobilier specific didactic și de laborator, alte categorii de echipamente și dotări independente pentru Liceul Tehnologic „Sf. Nicolae” Deta, jud. Timiș, prin Programul Național de Dezvoltare Locală. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială. Comisia Economică.

15. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Grădiniței cu program prelungit Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială.

16. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Sfântu’ Nicolae” Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Socială.

17. Proiect de hotărâre privind efectuarea demersurilor pentru obținerea Licenței de dare în administrare pentru exploatare a apei geotermale din perimetrul Ștrand geotermal Deta, județul Timiș. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Deta și personalului de deservire al activităților din subordinea Primăriei Orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta. Comisia Juridică.

19. Probleme curente.

În continuare președintele ședinței supune spre aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

-utilizarea excedentului anual al bugetului local pe anul 2015, în sumă de 10,00 mii lei, pentru acoperirea golului temporar de casă apărut în funcționalitatea subcapitolului bugetar E 65.03.01 „Învățământ preșcolar”. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.22.

-privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.23.

-privind aprobarea cotei autorității publice locale, aplicabilă titularilor de contracte care au împlinit vârsta de 35 ani, la valoarea de înlocuire a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în orașul Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.24.

-privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc tip P+4E, str. Ștefan cel Mare, nr.25-27, bl. A, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.25.

-privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc tip P+3E, str. Elena Ghenescu, bl.A18, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.26.

-privind aprobarea documentației tehnice și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare termică bloc în regim de înălțime P+3E, str. Elena Ghenescu, bl.B17-C17, orașul Deta, jud. Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.27.

-privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Așezământ cultural în orașul Deta, județul Timiș”. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.28.

-privind punerea la dispoziția „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020” a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestora. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.29.

-privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402570, nr. top. 402570. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.30.

-privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402559, nr. top. 402559. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.31.

-privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF 402568, nr. top. 402568. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.32.

-privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 400929-C1, nr. top. 400929-C1. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.33.

-privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 400908-C1, nr. top. 400908-C1. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.34.

-privind aprobarea achiziționării de echipamente și mobilier specific didactic și de laborator, alte categorii de echipamente și dotări independente pentru Liceul Tehnologic „Sf. Nicolae” Deta, jud. Timiș, prin Programul Național de Dezvoltare Locală. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.35.

-privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Grădiniței cu program prelungit Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Se invită să se facă propuneri:

Dl. Bendariu Doru propune pe d-na Șimon Maria și supleant dl. Rotar Radu.

Nefiind alte propuneri, se supune la vot.

Propunerea d-lui Bendariu Doru este supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.36.

-privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al orașului Deta în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Sfântu' Nicolae” Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Se invită să se facă propuneri:

D-na Mateescu Adina propune următoarele persoane ca membrii: dl. Rotar Radu, dl. Voiculescu Alexandru și dl. Mihart Cătălin.

D-nul Stroie Constantin propune următoarele persoane ca supleanți: d-na Vertopan Mariana, dl. Neda Pavel și dl. Bendariu Doru

Dl. Mihart Cătălin-dorește să se retragă datorită unor probleme familiare intervenite în ultima perioadă.

În acest caz, dl. Ioțcov Lucian o propune în locul d-lui Mihart Cătălin pe d-na Orșoș Daniela.

D-na Mateescu Adina îl propune pe dl. Stroie Constantin.

În această situație se impune ca votul să se exercite secret.

Comisia de validare, prezintă rezultatele votului secret: dl. Rotar Radu -15 voturi „pentru”, dl. Voiculescu Alexandru -14 voturi „pentru”, dl. Stroie Constantin -10 voturi „pentru” și d-na Orșoș Daniela -6 voturi „pentru”.

Sunt desemnați ca membrii în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Sfântu' Nicolae” Deta dl. Rotar Radu, dl. Voiculescu Alexandru și dl. Stroie Constantin.

Se supun la vot următoarele persoane ca supleanți: d-na Vertopan Mariana, dl. Neda Pavel și dl. Bendariu Doru.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.37.

-privind efectuarea demersurilor pentru obținerea Licenței de dare în administrare pentru exploatare a apei geotermale din perimetrul Ștrand geotermal Deta, județul Timiș. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.38.

-privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Deta și personalului de deservire al activităților din subordinea Primăriei Orașului Deta. Inițiator: Primarul orașului Deta.

Nefiind discuții, proiectul se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.39.

În continuare dl. Ioțcov Lucian președintele ședinței propune să se treacă la discutarea cererilor:

D-na Beleşescu Dorina prezintă următoarea cerere:

-S.C.”Nemulescu” SRL Deta solicită prelungirea contractului de concesiune cu 12 luni în vederea obținerii autorizației de construire.

Dl. Ioțcov Lucian - ar dori să vadă documentele pe care firma le are până în prezent.

Dl. Rotar Radu - contractul de concesiune a fost aprobat, acum se solicită doar o prelungire a termenului. Și pentru alte terenuri concesionate din zona Termal s-au mai aprobat prelungiri, fără probleme. Consideră că această cerere este rezonabilă.

Cererea este supusă spre aprobare Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local Deta.

Cererea este aprobată cu 7 voturi „pentru”, 3 „abțineri” (dl. Șamanțu Gerhart, d-na Barbulov Cornelia și d-na Orșoș Daniela) și 1 vot „împotriva” (dl. Ioțcov Lucian).

Dl. Ioțcov Lucian - deoarece nu i s-au pus la dispoziție documentele referitoare la această cerere, nu va semna nici un act referitor la ședința de azi.

D-na Sculean Coralia-hotărârile Consiliului local Deta trebuiesc semnate pentru că au fost adoptate.

D-na Beleşescu Dorina - în cadrul Compartimentului urbanism cererea a fost depusă în data de 23 septembrie 2016.

Se supune la vot, în plen, acordarea unui aviz favorabil cu privire la prelungirea contractului de concesiune cu 12 luni pentru S.C. „Nemulescu” SRL în vederea obținerii autorizației de construire.

Se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 3 „abțineri” (d-na Orșoș Daniela, d-na Barbulov Cornelia și dl. Șamanțu Gerhart) și 1 vot „împotriva” (dl. Ioțcov Lucian).

În continuare dl. Voiculescu Alexandru prezintă următoarele cereri discutate în cadrul Comisiei de Urbanism:

1.Orșoș Nicoleta Daniela cu domiciliul în Calea Banlocului nr.35, solicită repararea balconului sediului PSD Deta din strada Victoriei nr.36.

Dl. Șamanțu Gerhart- consideră că este strict necesară o reparație de structură la acest balcon.
Se supune la vot acordarea unui aviz în acest sens și se aprobă în unanimitate de voturi.

2.D-na Beleşescu Dorina solicită un aviz de principiu pentru efectuarea apartamentării imobilului situat în Calea Banlocului nr.15, ap.1 este proprietate personală și ap.nr.2 proprietatea orașului Deta. Taxele se vor plăti în cote părți de către proprietar și Orașul Deta. Comisia de urbanism avizează favorabil. Se solicită aviz consiliului local.

Se supune la vot acordarea unui aviz în acest sens și se aprobă în unanimitate de voturi.

În continuare d-na Vertopan Mariana prezintă cererile discutate în cadrul Comisiei Economice :

1)Adresa nr.3877 din 8.09.2016, Poliția orașului Deta solicită luarea unor măsuri privind siguranța elevilor și personalului didactic din unitățile școlare și preșcolare.

Se supune la vot acordarea unui aviz favorabil cu privire la efectuarea sistemului de supraveghere video pentru Școala Generală din satul Opațița și cuprinderea sumei necesare în cadrul Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017.

Se aprobă în unanimitate de voturi.

D-na Mateescu Adina prezintă următoarele cereri discutate în cadrul Comisiei Sociale:

Dl. Mihart Constantin - Cătălin propune să se facă un anunț care se va afișa pe avizierul Primăriei Deta și pe site-ul Primăriei, din care să rezulte că toate familiile aflate pe listele de priorități în vederea repartizării unei locuințe pe anul 2016 sunt obligate să se prezinte la Primăria Deta, Compartiment „Asistență socială și relații cu publicul”, până la data de 15 octombrie 2016, cu documente din care să rezulte că situația familiei s-a modificat pentru refacerea punctajului. Cei care nu se vor prezenta vor primi punctajul corespunzător vechimii cererii. Vor fi analizate cererile noi depuse în acest an până la data de 15 octombrie 2016.

Propunerea d-lui Mihart Cătălin este supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi.

1.Cererea nr. 3038 din 15.09.2016,d-na STOICIN AURORA, domiciliată în oraș Deta, str.Orhideelor, bl.A, sc.A, ap.7 solicită înscrierea fiicei, STOICIN ALISA, în contractul de închiriere a cărui titular este.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

2.Cererea nr. 3858 din 07.09.2016 2016, d-na LASZLO –GIURGEV CAMELIA, domiciliată în oraș Deta, str. Orhideelor, bl. A,sc. B, ap.9 solicită înscrierea fiicei, LASZLO LEIA IRENE, în contractul de închiriere a cărui titular este.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

3.Pentru solicitare de locuințe privind apartamentele ce se vor construi prin A.N.L., în zona Termal:

-Cererea nr.3966 din 19.09.2016, d-nul STOICA ION, oraș Deta, str.Tg.Mare, bl. B3, ap.13;

Solicitantului i se va răspunde că cererea rămâne în evidența noastră și se va analiza când se va întocmi o listă de priorități pentru repartizarea acestor locuințe.

4.Următoarele cereri reprezintă solicitări de locuință din fondul locativ al orașului Deta:

- Cererea nr. 3967 din 19.09.2016, d-nul STOICA ION, oraș Deta, str.Tg.Mare, bl. B3, ap.13;

Solicitantului i se va răspunde că cererea va fi analizată când se vor întocmi listele de priorități în vederea repartizării locuințelor de stat pentru anul 2017.

Se trece la Probleme curente.

D-na Barbulov Cornelia- întreabă dacă pe str.Aurel Vlaicu și Vasile Alecsandri se repartă și trotuarul.

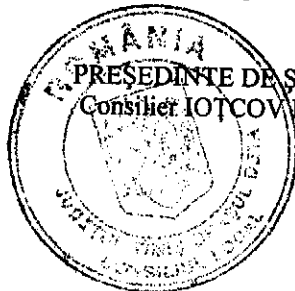
Dl.Roman Petru - lucrări la trotuar se vor efectua după ce se încheie lucrările la apă, canal și drum.

Dl.Roman Petru - deoarece a început deja sezonul rece, solicită acordarea unui aviz favorabil cu privire la aprobarea unei liste privind distribuirea de lemne de foc către familiile cele mai favorizate din orașul Deta și satul Opațița, lemne provenite din parcul orașului.

Se supune la vot acordarea unui aviz în acest sens și se aprobă în unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme ședința se încheie.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.